

我市优化住房公积金政策,降低贷款门槛、延长还款期限、放宽提取条件……

五大举措助力职工安居梦

本报讯(融媒体首席记者 陈瑋 通讯员 薛松)记者从蚌埠市住房公积金管理中心获悉,为充分发挥住房公积金制度的住房保障作用,进一步促消费、稳增长、提信心,切实满足缴存职工刚性和改善性住房需求,助力房地产市场平稳健康发展,3月31日,我市出台住房公积金使用新政,通过降低贷款门槛、延长还款期限、放宽提取条件等五大实质性举措,为职工购房提供更大力度的政策支持。

为显著降低改善型住房需求家庭

的购房门槛,新政首先降低了二次使用公积金贷款的首付比例。缴存职工二次使用住房公积金贷款购买新建商品房的,最低首付比例由30%调整为20%。二次使用住房公积金贷款购买存量房的,房龄10年(含)以内,首付比例由不低于30%调整为20%;房龄10年以上30年(含)以内,首付比例由不低于40%调整为30%。

政策还将偿还贷款最高年龄进行了延长,缴存人家庭使用公积金贷款购买自住住房的,偿还贷款最高年龄

由男65周岁、女60周岁,调整为男68周岁、女63周岁,或不超过职工法定退休年龄后5年。最高贷款期限不超过30年。

在提取政策方面,新政打出“组合拳”。放宽购房提取时限,购买自住住房的,可在两年内提取一次夫妻双方及房屋产权共有人公积金;购买住房资金不足的,允许其父母、子女两年内自愿提取一次住房公积金账户内存储余额,相互支持购房。累计提取额不得超过实际支付的购房款。

更值得一提的是,提取公积金支付首付款的范围也同步扩大,职工提取公积金支付首付款,允许其父母、子女自愿提取住房公积金账户内存储余额,相互支持购房。

此外,新政还大幅简化了商业贷款购房的提取手续。使用商业贷款的购房提取,不再要求提供银行借款合同、首次还款明细。

本通知自发文之日起实施,在实施过程中,如遇国家政策调整或资金流动不足,再进行适时调整。

全省监狱系统人民警察大比武初赛蚌埠赛区圆满收官



警察大比武现场。

本报讯(融媒体记者 谢勋章 通讯员 宋秋晓 文/图)3月28日17时30分左右,全省监狱系统人民警察大比武初赛蚌埠赛区赛事圆满落下帷幕,蚌埠监狱获得综合体能全省第一、精准射击全省第八的好成绩。

当日8时40分,蚌埠赛区比赛正式拉开帷幕。来自全省22所监狱的197名民警齐聚于此,围绕精准射击、综合体能两个项目展开了激烈的角逐。赛场上,参赛选手们全情投入,展现出高度的专注与热情。他们赛前精心筹备,赛中全力以赴,积极应对每一项挑战,不断突破自身极限,充分展现了新时代监狱人民警察的卓越风采。

最终,蚌埠监狱以3分14秒的成绩,获得综合体能全省第一名。在下午的精准射击环节,以总环数268环的成绩,位列22支队伍中的第八名,第一名则被义城监狱获得。

赛后,选手纷纷表示,此次大比武不仅让自己清晰认识到存在的不足,还从其他优秀同仁身上汲取到宝贵经验与实用技巧,对今后的工作大有裨益。此次蚌埠赛区大比武活动的成功举办,达到了预期目的,有效检验了民警的业务技能和身体素质,为全省监狱系统营造了“比、学、赶、帮、超”的良好氛围。

个人养老金 为您添保障

蚌埠开展12333统一咨询日活动



活动现场,人社部门工作人员耐心解答市民关心的个人养老金政策、社保卡使用等相关问题。

本报讯(融媒体记者 郝玉琳 通讯员 彭龙妹 文/图)3月30日上午,蚌埠市人社局联合中国人寿蚌埠分公司等7家金融机构开展以“个人养老金 为您添保障”“社会保障卡 相伴你我他”为主题的12333统一咨询日活动。活动主会场设在高新区小黄山公园,全市各县区都设置了分会场,同步开展咨询活动。

活动现场,工作人员向群众发放多种宣传手册、政策明白纸,并对群众关心关切问题进行了回答,特别是围绕个人养老金是什么、有什么用,以及怎么办理账户开立、资金缴纳、投资交易、税收优惠、待遇领取等问题进行了“面对面”解读,“一对一”解惑,“手把手”指导,让群众对个人养老金政策“看得懂、算得清、用得上”,为幸福晚年添一份保障,持续提升人社惠民政策的知晓度与覆盖面。

“今后,蚌埠市12333咨询热线将持续秉承‘倾听民意服务民生’的服务理念,优化热线接听流程、聚焦智能客服升级体验,提升服务质效,为广大市民朋友提供更高质量的人社服务。”蚌埠市人社局相关负责人表示。

12333作为人社公益服务热线,服务范围包括就业创业、社会保障、人才人事、劳动关系等人社各业务领域,服务内容涵盖政策咨询、信息查询、办事指南、在线受理和投诉举报等全服务流程,服务渠道包含电话、网站、手机App、短信、微信公众号等多渠道,并与12345协同联动。据统计,当前12333热线月均接听群众来电,为群众提供咨询等服务超1.8万人次。

秦集镇：

发挥人大监督作用 共筑校园食品安全网

本报讯(冯艳艳 朱家梅)春季既是食品卫生问题易发季,又是学生们生长发育的关键时期,为发挥人大监督作用,日前,秦集镇人大主席团联合区综合执法局、社会事业局,组织市、区、镇三级人大代表共20余人走进高新迎宾实验学校和三实校兴华校区食堂,以“零距离”监督筑牢校

园食品安全防线,全力守护学生的每一餐。

人大代表们实地察看了学校食堂的操作间和就餐区,仔细检查了食堂工作人员的健康证、设施设备使用情况、食材采购记录和卫生状况等,听取了学校负责人关于校园食品安全的工作情况汇报,围绕是否按要求执行饭

菜留样制度、食堂菜品种类、餐费收取情况以及学生和家長日常反映意见等内容进行座谈交流。最后,调研组一行在兴华校区陪餐,主动支付餐费,并认真填写《陪餐记录表》。

座谈会上,代表们对两个学校关注学生食品安全的各种做法予以肯定,尤其对两个学校均发挥了家长作

用,录用学生家长进后厨进行“零距离”监管的做法表示赞同,同时也提出了一些意见建议。针对代表们提出的意见建议,学校负责人能当场回复的当场予以回复,不能当场回复的,由镇人大办认真记录梳理后及时反馈给区综合执法局及社会事业局,后续将持续督促整改情况。



市税务部门负责人就全国税收宣传月答记者问

记者：税收工作是党和国家经济工作的重要组成部分,税收在国家治理中发挥着基础性、支柱性、保障性作用。请介绍一下去年我市税收工作总体情况。

税务部门负责人：感谢您的提问!过去的一年,市税务局一体推进依法治税、以数治税、从严治税,切实增强各类经营主体合规经营、诚信纳税意识,构建良好法治遵从环境。落实好各项税费优惠政策,提升税费服务水平,支持民营经济发展壮大和转型升级,培育和发展新质生产力,为现代化幸福蚌埠建设作出了积极贡献。

我们坚持依法依规组织税费收入,推动税费收入质量稳中向好。全年共组织税费收入533.16亿元,其中,税收收入308.42亿元,社保费收入118.75亿元,非税收入92.70亿元。全年落实支持科技创新和制造业发展的主要政策减税降费及退税25.22亿元。

记者：营商环境是区域经济发展的沃土,也是企业生存成长的基石。我市税务部门如何围绕落实“高效办成一件事”“便民办税春风行动”“春雨润苗”专项行动等,优化税收营商环境?

税务部门负责人：2024年,市税务局聚焦纳税人缴费人“急难愁盼”,持续打造市场化、法治化、国际化税收营商环境。先后荣获全省优化营商环境优秀单位、市委市政府“改革创新奖”,连续三年在市委新春“第一会”作经验交流。

一是优化税费服务。持续升级“一

主多辅N微”办税缴费模式,集约运营“一市一号一中心”,实现全市税费咨询“一号通答”、业务“一体通办”,累计智能互动28.83万次,在线问办18.14万笔。科学布局“蚌税驿站”便民服务点,累计辅导办理业务4000余笔,成功打造“邻里+”10分钟就近办税缴费服务圈。二是深化信用赋能。拓展守信激励措施,联合发改委、经信、人社、金融等24部门大力推行“纳税信用绿卡”,对经营主体在融资授信、政务服务、项目申报、荣誉评选等方面提供49项激励措施。积极开展“助企增信”专项行动,将纳税信用深度融入社会信用体系,营造更有利于企业信用成长的政策环境,辅导3万余户纳税人修复受损信用,A级纳税人同比增长45%。三是细化“政策找人”。开展面向2318户新办小微经营主体的税费辅导“开业第一课”,梳理620余项减税降费重点政策,精准推送21.5万户次。以纳税人缴费人热点诉求为出发点,开展47期全面数字化电子发票、新电子税务局可视化答疑,超3万人次观看互动,实现“一期答疑、多诉同答”。四是强化权益保障。落实税费诉求“一口收办”机制,扎实推进新时代“枫桥式”税务分局(办税服务厅)建设,建立21个税费矛盾调解室。

2025年,市税务局将继续聚焦“高效办成一件事”,主动适应新形势新要求 and 人民群众新期待,接续开展“便民办税春风行动”“春雨润苗”专项行动、“中小企业服务月”等活动,推动税费服务提档升级,推进税收营商环境持续优化。

一是进一步提升税费服务质效。统筹推进办税服务厅和“12366”一体转型升级,巩固提升征纳互动服务,加力推进跨部门业务联办、争议联处、服务联动。持续织密、做实税费服务点,推动依申请事项逐步脱离实体办税服务厅,加速推进办税服务厅职能转型。

二是进一步引导诚信合规经营。建立健全以动态“信用+风险”为基础的监管机制,坚持严格规范公正文明执法。持续开展“助企增信”行动,引导企业诚信自律。落实落细《涉税专业服务管理办法》,规范引导涉税专业服务机构合规执业。

三是进一步完善诉求解决机制。建立完善“税企面对面”常态化交流机制,推进全方位收集、高效率解决税费诉求。聚焦纳税人缴费人高频热点诉求,加强分析应对,以解剖“一个问题”推动解决“一类问题”,持续提升税费服务效能。

记者：本月是第34个全国税收宣传月,主题是“税收·法治·公平”。据了解,近年来,市税务部门围绕引导各类经营主体尊法学法守法用法,自觉依法诚信纳税,做了不少工作,请您介绍一下。

税务部门负责人：习近平总书记指出,普法工作要紧跟时代,在针对性和实效性上下功夫。助力法治公平、合规经营、依法纳税,不是一句空洞的口号,而是一件实实在在的工作。

一是着力开展税收服务高质量发展宣传。围绕落实党的二十届三中全会精神和,认真落实“谁执法谁普法”普法责任制,探索具有税务特色的普法宣传路径,推出了一系列税收普法宣传活动,让税收法治理念更好地走进千家万户,营造了尊法学法守法用法的浓厚氛围。

一方面,加强税法宣传,促进意识提升。利用网站、微信公众号、办公场所电子屏幕、纳税人学堂、12366纳税缴费服务热线、征纳互动平台等载体广泛宣传。积极探索将税收普法与文物、地域文化特色、非物质文化遗产项目等元素相结合,用群众喜闻乐见的形式普及税法,兼顾趣味性和针对性,深入开展税法进机关、进乡村、进社区、进学校、进企业、进单位等“六进”活动,扩大宣传面,提升税法知晓度,激发公众税法学习热情,提高公民守法用法意识。

另一方面,规范税收执法,推进税法遵从。落实优化税务执法“1331”制度体系,在全市税务系统行政处罚、行政强制、重大税务案件审理等领域推行说理式执法,并逐步把说理式执法拓展到税收征管、税务稽查的全部环节。实施“风险+”管理,构建“统筹、联动、监管、控制”机制,持续降低税收遵从风险。深入落实行政

政法法“三项制度”,抓实《提升行政执法质量三年行动计划》,推广“税智法”应用,进一步规范涉企行政执法检查和行政处罚裁量权行使。加强涉税专业服务机构管理,着力引导涉税专业服务机构合规执业。认真落实《税务执法责任制实施办法》,切实加强执法监督。突出维护国家税收安全、维护经济运行秩序、维护社会公平正义,揭示重大风险矛盾,按照上级部署,扎实开展打击虚开发票等偷逃骗税违法行为专项行动,促进企业依法合规经营。

记者：请问今年税收宣传月有哪些具体活动安排?

税务部门负责人：我们将紧紧围绕税收宣传月“税收·法治·公平”主题,开展“引导合规经营”系列宣传,持续释放合规经营、依法纳税的信号,推动法治公平成为税收工作主旋律,深入实施税费征管“强基工程”,着力打造效能税务,为高质量推进中国式现代化税务实践营造良好舆论氛围。

一是着力开展税收服务高质量发展

宣传。围绕“十四五”期间税收改革发展成果和落实《关于进一步深化税收征管改革的意见》工作成效,推出系列宣传品牌,展现税务部门在党的创新理论指导下推进税费治理、服务科技创新的生动实践。通过讲解支持企业发展相关税费优惠政策以及服务上市、拟上市企业合规处理涉税业务相关举措,为发展新质生产力提供支持。

二是继续加强高效便捷办税缴费宣传。围绕落实“高效办成一件事”“便民办税春风行动”专项行动等,宣传税务部门提升办税缴费便利度、办好惠民利企实事、增强纳税人缴费人获得感和满意度的措施与成效。选取生动、典型的涉税案例,以多种方式精准、深入释法,帮助纳税人缴费人及早识别、防范各类涉税风险,不断提高税法遵从度。

三是组织面向社区、青少年等重点群体的税收普法活动。开展“跟着文物学税法”“看非遗知税收”等活动,选派优秀税务干部深入中小学校、税收普法教育基地、社区等开展税收普法教学,通过“税官讲税法”等活动向公众普及税法知识,着力提升税法宣传质效,让税收普法“出圈”“出新”更“出彩”。



近日,燕山乡食安办联合蚌山区市场局开展保健食品科普宣传乡村行活动。

陈亭 摄