

陈玲：

扎根基层展现巾帼风采



陈玲(右二)为居民提供志愿服务。

蚌埠融媒体中心记者 尤靖文 文/图

“大家对物业的信任度满满，家里有点事找他们准没错！”在安徽省大成物业管理有限公司服务的龙子湖区治淮二村小区，居民王女士挽着物业总经理陈玲的手，亲如姐妹，对物业服务赞不绝口。

“龙子湖区治淮街道辖区的老旧小区规模都比较小，单体楼多，物业服务困难相对较大。”陈玲告诉记者，作为蚌埠市首家以党建为引领的物业服务企业，为了改善居民生活环境，大成物业决定勇闯深水区，啃下硬骨头，用连片打包的形式承接了治淮街道光明街社区的所有老旧小区。

随着生活水平的不断提高，群众对物业管理行业的期望越来越高，老旧小区物业管理，更是很多城市面临的“老大难”问题。陈玲坚持将企业党建作为物业工作的出发点和落脚点，配合社区在所服务的小区打造“红色物业”管理模式，在服务项目上，创新实施“居民下单、社区接单(党委接单)、物业公司接单、居民评单、党委督单”的“五单工作法”。

“老旧小区老年人等弱势群体较多，物业‘五单工作法’在为民提供基础物业服务的基础上，还成立了物业员工志愿者服务队，为业主提供免费保洁、免费理发、代购生活用品等志愿服务。”陈玲告诉记者，截至目前，大成物业已提供各项无偿志愿服务320余次，减免物业费2万余元。

“以前这就是个臭水塘，现在成了我们散步遛弯的好去处。”高新区山水华庭小区居民张大爷笑得开怀，作为小区的老住户，生活环境的不断改善让他打心眼里高兴。

去年3月，大成物业进驻山水华庭小区，小区因前期物业公司管理不到位造成项目管理混乱，应配人员不到位，导致小区设施设备及水系设施设备全面瘫痪。陈玲秉持“急业主所急，想业主所想”的服务理念，开启两个月的卫生大扫除，清除小区长期遗留的垃圾和废旧物达20余吨。对小区的水系进行整体改造，清出淤泥几十吨，增添睡莲、景观鲤鱼、休闲座椅、秋千、景观花草等。经过努力，臭水塘旧貌换新颜，成为山水华庭小区一道风景线，并取得名为“山水茶馆”。

作为共产党员，陈玲在工作之余热衷于公益事业。“帮助别人，快乐自己”这句话是她热衷公益事业、发扬志愿服务精神的初心与动力。在招聘物业员工时，陈玲优先招聘下岗职工、待业青年、贫困家庭、家庭妇女等群体。此外，她还先后参加为武汉物业服务企业捐助防疫物资、“回报社会 爱心托起希望”——帮扶特困儿童、慰问南湖小学困难儿童、“红色物业助力高考”等各项慈善活动。几年来，累计捐赠衣物、图书等学习、生活用品等价值10万余元。

一系列民生实事，让群众幸福满满，累累成果也清晰可见。近年来，大成物业公司先后荣获省、市、区先进基层党组织、优秀企业等称号。企业服务的龙子湖区治淮二村小区被命名为首批省级“皖美红色物业”示范小区，高新区山水华庭小区被评为市示范项目、市优秀项目。陈玲个人先后多次被评为市三八红旗手、优秀共产党员、优秀物业项目经理、最美物业人。

大成物业管理有限公司成立于2014年，现有员工217人，其中70%为女性。大成物业妇联成立以来，组建了“益起爱”巾帼志愿服务队。陈玲带领巾帼志愿者队伍与社区一起打造了全市首家以弘扬家风家训家规为主题的“家庭文化园”和亲子阅读示范基地，深受家长儿童欢迎。

近年来，蚌埠市不断加大在新经济组织、新社会组织、新就业群体等新领域建立妇联组织的力度，先后在安庆商会、六安商会、建筑装饰协会、培文学校等成立妇联组织。截至目前，全市新经济组织(非公企业)建立妇联组织1089家，新社会组织建立妇联组织298家，其中，在女性社会组织建立妇联组织136家。通过不断扩大妇联组织覆盖面，延伸服务触角，深度融入我市基层治理的方方面面。

市妇代会即将召开，作为市三八红旗手、市妇代会代表，陈玲表示，物业公司中女性员工占比较大，希望以此次大会召开为契机，进一步树立行业女性榜样形象，完善推优激励机制，组织更多行业技能培训与职业素养提升活动，增强优秀女性员工的职业荣誉感，通过提高员工的专业技能与职业素养，全面提升物业服务品质与居民满意度。

丰富群众性双拥活动 营造全社会浓厚双拥氛围

蚌埠市第九届“双拥杯”羽毛球比赛开幕

本报讯(融媒体记者 吴媛媛) 12月11日上午，蚌埠市第九届“双拥杯”羽毛球比赛在蚌埠体育中心羽毛球馆开幕，市委常委、蚌埠军分区大校政治委员徐业胜出席开幕式。

本次比赛由市双拥办联合蚌埠军分区政治工作处、市直机关工委、市文化旅游体育局、市总工会共同举办，龙子湖区人民政府承办，旨在通过活动的开展密切军地联系，活跃军民互动，加深军民之间的深厚情谊，营造新时代军民鱼水情深的良好社会风尚。据了解，

比赛共有来自驻蚌部队、市直各单位、企事业单位、驻蚌部队、三县六区的53支代表队、486名运动员参赛，赛程三天。

作为我市双拥工作的一项重要活动，“双拥杯”羽毛球比赛已经成为展示我市军民团结、弘扬双拥精神的重要平台。下一步，我市将积极搭建军民共建平台，拓展军民共建载体，丰富群众性双拥活动，使军民团结更加紧密，军民关系更加密切，努力在全社会营造军民鱼水情深的浓厚氛围。

绿 焕新生看珠城

市人大常委会开展“江淮环保世纪行”集中采访活动

本报讯(融媒体记者 郝玉琳 通讯员 赵李勇)近期，市人大常委会组织有关国家、省、市级新闻媒体赴市区、乡村和厂矿、企业，围绕“贯彻习近平生态文明思想，守护蓝天碧水绿地”主题，开展集中采访活动。

在怀远县工业园区、五河县生活垃圾填埋场原址、固镇县金山湖湿地、淮上区清河村等地，采访组通过实地走访、听取介绍等方式，详细了解了农村生活污水治理、黑臭水体整治以及土壤污染治理等情况，对蚌埠近年来工业废水、废气、固体废物集中处理和减煤降耗等方面的进展情况进行了深入报道。

近年来，市人大常委会通过组织人大代表视察突出生态环境问题整改，听取政府环境状况和环境保护目标完成情况报告，开展执法检查和专题询问，依法开展监督，推动环境保护工作目标任务落实和环境质量持续改善，全市生态环保和经济社会高质量发展的协调性显著增强。此次“江淮环保世纪行”集中采访活动中大家了解到，市政府及相关部门牢固树立和践行“绿水青山就是金山银山”理念，坚持问题导向，不断创新思路，提升工作质效。目前，蚌埠绿色发展已取得多项突破——首次开展碳排放权交易，大洪山林业碳票交易变现1550万元；首次实现排污权交易，交易额70余万元，交易量位居全省前列；培育市级绿色工厂53户，省级绿色工厂44户，国家级绿色工厂14户，全市规模以上工业企业单位增加值能耗同比下降4.67%；建立生态补偿制度，完成生态环境损害赔偿案件19件，单笔跨省损害赔偿金额1370余万元，居全省之最；针对老百姓家门口的“噪声、油烟、恶臭、扬尘”等广受关注的热点问题开展了专项整治行动，建立清单持续推进，受理的1750件投诉举报案件整改完成率100%，群众的满意度持续提升。市政府主要负责同志坚持每月督导调度中央和省生态环保督察、长江经济带警示片反馈问题整改，40个省级层面上以突出生态环境整改问题已完成整改销号，蚌埠空气质量一直居皖北之首。

淮河又一座新码头即将建成

五河县城南综合码头水工工程顺利完工，实现风光储能一体化



本报讯(融媒体记者 陈昂 文/图)近日，五河县城南综合码头建设传来捷报，码头水工工程已全部顺利完工，目前正全力推进设备安装工作。预计明年2月份将开启设备调试阶段，5月份有望完成竣工验收并正式投入使用。

值得关注的是，该码头在皖北地区实现多项创新突破。首次采用卸船机和移动式除尘料斗，以及先进的气膜式散货仓储技术，同时在清洁能源利用方面取得显著成果，成功实现风光储能一体化，这一系列举措有效提升了码头的环保水平与运营效率。

项目建成后，五河县城南综合码头将成为淮河流域和皖北地区通往达海的关键港口集散地与枢纽区。凭借淮千里黄金水道带来的经济便捷的水路运输优势以及优越的集疏运条件，五河县城南综合码头将为振兴皖北经济、推动区域社会发展提供强有力的支撑与优质服务，在皖北地区的物流运输与经贸交流中发挥重要的桥梁和纽带作用，助力皖北地区深度融入长三角一体化等重大发展战略布局。



系统串联、数据共享，监管线上“汇合”——

住建部门审批加速跑 建设单位告别挨个跑



华榕酒店项目即将建成。

蚌埠融媒体中心记者 郝玉琳 通讯员 许健 文/图

“我知道住建部门优化服务流程，图纸可以不打印了，来办理之后才发现连部门都不用挨个跑了，网上就可以联合审查，给我们省了太多事了，华榕大厦项目2025年的建成投入使用，一定能按时完成！”蚌埠华榕酒店管理有限公司副总经理杨健说。

杨健所说的华榕大厦项目，建筑面积17万平方米，计划总投资额16亿元。其中A座是酒店，计划2025年10月份建成投入运营，B座是办公楼，计划2025年3月建成投入使用。以前建筑、消防、人防等环节中每到一环、一个部门，就需要安排专人送审，现在的工程项目审批环节中，由于采用了线上施工图联合审查的方式，企业不用打印图纸了，也不用挨个部门跑了，而且由于是线上提交，每次修改后的图纸也无需重复打印、重复送审，相较以往两三个月的审图周期，这次线上仅用时15天，大大提高了审批效率，而且仅项目图纸打印就节约了5万元左右的费用。“不仅给我们节省了真金

白银，而且挨个部门跑、挨个环节审批的麻烦也免除了，给我们节省了精力和时间。”杨健告诉记者。

市住建部门在全省率先串联了施工图联合审查、图纸全过程监管、城建档案管理等3个系统平台，优化全过程图数数字化工作模式，开展建设工程电子文件归档。截至目前，归档工程总数115个，单体总数487个，工程电子文件总数169200余份。为给予企业充分便利的同时保证对监管的“不放松”，住建部门依托工程建设项目审批管理平台，与人社、公共资源交易等部门实现了招投标信息和施工许可信息共享，进一步提高了建设工程监督管理水平。截至目前，已共享166个项目招投标信息、27个项目施工许可信息。此外，我市还在全省率先出台了园林绿化工程项目建设管理实施意见，建立住建、城管部门联合工作机制，破解园林绿化工程行政许可证发放难题。

“通过系统串联、数据整合，科技赋能实实在在为行业服务和管理带来了效率的提升。”市住建局相关负责人表示，“下一步，我们将进一步优化服务流程，让营商环境更优、办事更快更便捷，让项目实实在在‘跑’起来，让企业真真切切得实惠。”

(上接01版)

46岁的固镇居民李洪云近期生活就发生了变化——她找到了工作，虽然工资不太高，但是上班近、能顾家，还减轻了家庭经济负担。李洪云说，这份工作不是自己主动找的，而是政府知道她的困难给她“送”来的——帮扶李洪云就业的大营社区社保人员通过对她家庭的入户走访，了解到她在劳动年龄内，有一定的劳动能力和就业愿望，但是因身体原因和年龄因素、家庭原因，一直就业困难，于是根据她的身体状况、个人意愿为其推荐了家附近的超市做理货员的工作。

就业是最基本的民生，是劳动者获得收入、提高生活水平的基本途径，是个人和家庭的核心。实施稳定就业计划，抓好就业这项最基本的民生，才能让人人都有通过勤奋劳动实现自身发展、改善家庭生活的机会。

高效的全方位就业公共服务体系，让劳动者实现更加充分更高质量就业。”市人社局党组书记、局长袁成文表示。在民生投入中，由市委改委民生办统筹协调的50项民生实事是其中的重点。而稳定就业，就是50项民生实事中的第一项。数据统计显示，1-11月份，全市50项民生实事综合进度指数97.64%，超序时进度6个百分点。民生实事从稳定就业、社会救助、困难群众救助、教育惠民、卫生健康、环境保护、交通出行、文体服务、城乡建设、公共安全等共计十个方面，不断提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。

提标扩面 足迹深深 民生福祉增进几多？

从民生工程到民生实事，从多年前的33项到如今的50项，这项惠及民生福祉的大事，一年接着一年干，在社会民生的各个领域推动着日新月异的变化，而其本身多年来的调整、扩容，也在折射着社会的发展、民生的改善。

以教育领域为例，从五年来，蚌埠民生工程和民生实事推动实施了智慧学校建设、贫困地区义务教育学生营养改善、技工大省技能培训、学前教育促进、义务教育经费保障机制、高校/

中职和普通高中家庭经济困难学生资助、中小学及中职学校教师培训、幼儿托育等多个项目，通过一项项民生实事和民生工程为抓手，蚌埠教育领域取得了长足进步——集团化办学改革深入推进，高考本科录取率提升至47.99%，一批新校区加快建设，入选全国首批智慧教育示范区、全省首批产教融合型试点城市、全省首批德智体美劳“五大行动”实验区。

“我们能够看到，也切身感受到，蚌埠近年来对教育领域正在持续加大投入，比如从最新的民生实事项目统计数据中我们欣喜地了解到，截至11月末，蚌埠的几项教育类民生实事都已经超额完成了年度目标。”市人大常委会教科文卫工委主任、二级巡视员黄德向记者表示，“在蚌埠的高质量发展中，高质量教育将起到基础性的作用。基础打得好不好，一方面体现在覆盖面上，比如基础教育的扩优提质，比如推动学前教育普惠发展，像我们民生实事中的安心托幼行动，就旨在让学前教育惠及更广大的群众，努力补齐上部分群体学前教育短板；对困难学生的资助，实实在在地践行着‘一个都不能少’的教育理念，是从教育这个基础支撑上促进共同富裕的举措；而深入推进集团化办学改革，三中准上新校区、一中临港新校区等的加快建设，就在促进教育资源分布更加均衡。”

作为统筹民生工程实施十多年的“老专家”，曾经常年任民生办主任，如今已经退休的张中杰说，一个个经手项目的实施，一件件实事的变化，让他切身感受到多年来蚌埠民生逐步改善的铿锵步伐——“几年前我们还是33项民生实事，现在已经拓展到50项民生实事，项目的增加让更多群众得以受益，惠及的覆盖面更大；近年来的多项民生实事对特定困难群体的针对性帮扶政策更多，民生实事的精准性更强了。这都反映着党和政府在民生福祉方面考虑得更周到、更细致、更全面。”张中杰说，“另一方面，民生实事的项目从保基本的扶危济困，发展到了更多方面，折射出百姓生活水平的提升，也反映着大家需求的升级。正是因为基本保障得到了完善，‘民有所呼’才反映出更多方面的需求，如生活便利和改善性的家政服务、居家养老、老有所学、便民停车等项目，如安全保障类的打击治理电信网络诈骗犯罪，如生态环境类的农村黑臭水体核查、“家门口”生态环境整治等。”

念兹在兹、枝叶关情。做好民生工作，没有“完成时”，只有“进行时”。

时时挂念、与时俱进，倾听“民声”、落实“民生”，蚌埠正在持续抓好“衣食住行”的基本民生，满足“安居乐业”的多样民生，兜牢“安危冷暖”的底线民生，高质量答好改革为民、发展惠民的考题。就在促进教育资源分布更加均衡。”