

打造一流营商环境 蚌埠在行动

# 拿地即开工 二十分钟拿“四证”

## 工业企业开工时间刷新最短纪录

本报讯(融媒体记者 陈瑞 通讯员 江波)工程建设项目审批流程复杂,涉及部门多、环节多、材料多,跨度时间长,是企业开展项目建设中最头疼的环节之一。6月7日,安徽芯融联电子科技有限公司和安徽智热新材料科技有限公司分别签订了土地出让合同,当天两家企业都办理了建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、不动产权证、建设工程施工许可证(以下简称“四证”),顺利实现拿地即办证、拿地即开工,成为蚌埠市首批实现“四证齐发”的项目。两家企业已于当日完成奠基仪式,刷新了我市工业企业开工时间最短的新纪录。

“当天上午一口气就拿了四本证,几个窗口下来,二十多分钟,真是‘神速’。”安徽智热新材料科技有限

公司副总经理郑植文感慨地说,政府部门为企业办证一路“开绿灯”,实现了拿地即开工,着实为企业发展解决了不少麻烦,也让企业的建设周期大大缩短。

据了解,企业要达到开工条件,必须要办齐“四证”,缺一不可。加之工业企业以生产为主,对项目的基本建设流程不了解、不熟悉,不知道需要到哪些部门办理哪些事项,导致很多企业在开工之前,在多个部门之间来回跑手续。

“以前办完这些证至少要两三个月,费时费力不说,可能还会影响进度。”郑植文告诉记者,现在经过相关职能部门精简程序以后,企业提前准备相关资料,在网上提交申请,经过部门审核过关以后,直接去拿“四证”。这对于企业来说,节约了时间成

本,加快了开工速度,更增强了在蚌埠发展的信心。

为助力项目建设全面提速,优化营商环境,去年底,市自然资源和规划局会同市住建、发改和招商中心等部门联合印发了《蚌埠市带方案出让工业类项目“四证齐发”操作指引(试行)》,实行重点工业项目“交地即拿证、拿证即开工”。

今年年初,市自然资源和规划局在项目招商谈判过程中就提前介入项目选址、规划方案设计等工作。在土地出让公告过程中,龙子湖区自然资源和规划分局反复就规划设计方案编制与企业进行沟通,在满足企业生产需要的同时,指导企业优化布局,鼓励建设多层厂房以实现土地的节约集约利用,帮助企业降低拿地成本。

在审批环节,市自然资源和规划

局创新工作方式,并开展审批环节,改变以往办证时串联办理的模式,在土地出让公告期间,会同住建部门以容缺方式同步完成开展各项审批工作。待企业完成各项税费缴纳后,第一时间办结各项审批事项。

为了方便企业,市自然资源和规划局搭建文件共享平台,将之前办理“四证”需要的土地出让合同、立项文件、宗地面积计算图等资料通过网络实现内部共享、外部互联,避免了企业反复提供材料,打破内外部“信息孤岛”,通过“信息多跑路”实现“企业少跑腿”。

多部门的联动,实现办事流程再精简、服务效能再提升、营商环境再优化,“四证齐发”以扎实的工作举措增强企业和群众办事便捷度、满意度。

“拿地即开工,二十分钟拿‘四证’”,这看似不可能的事情在蚌埠成为现实。这一举措不仅展现了政府部门高效务实的工作作风,也为工业企业的发展带来了极大的便利。

从繁琐的审批流程到如今的快速办证、开工,背后是多部门联动合作与不断创新的成果。提前介入、并联审批、搭建共享平台等一系列举措,真正做到了以企业需求为导向,切实为企业排忧解难。它缩短的不只是时间,更是为企业赢得了发展的先机,

降低了成本,增强了企业在蚌埠发展的信心。

这种“四证齐发”的模式具有重要的示范意义,为全市上下优化营商环境提供了宝贵的经验,也让我们看到了政府在推动经济发展中所能发挥的巨大作用。通过不断提升服务效能、精简办事流程,能够吸引更多的企业来蚌投资兴业,激发市场活力。

希望这样的创新模式能够不断推广和完善,让更多的地区和企业受益。

——编后

# 诉讼费电子票据全面上线

## 两个月来电子开票16590份 市民告别跑腿

本报讯(融媒体记者 郝玉琳 通讯员 李静)让数据“多跑路”,群众才能“少跑腿”,对于到法院打官司的市民来说,为了一张诉讼费发票“跑趟儿”的麻烦,现在已经不再有了。记者从市财政局了解到,我市积极推进诉讼费电子票据改革,全面上线诉讼费财政电子票据,成功实现诉讼费缴费、出票“一网通办”,助力提升司法保障信息化水平。自4月1日起,全市诉讼费

电子票据开具16590份,涉及金额4319.2万元。

由于诉讼费是以预收方式向当事人收取,标准复杂,相应的退费种类和标准不一,且发生退费概率大,由此产生的业务量也十分庞大。推行诉讼费财政电子票据前,诉讼费票据使用纸质票据,案件当事人为了获取诉讼费纸质票据,需要到法院现场领取,这种方式给当事人带来了诸多不便,浪费了时间

和精力,已无法满足当前进入“掌上时代”的司法新需求。为充分满足人民群众“掌上时代”“线上办理”的要求,蚌埠市两级法院自4月1日起全面上线诉讼费财政电子票据,实现了“线上缴费+诉讼费电子票据”一网通办。

从立案到缴费、开票,便捷高效的“自动出票”实现了系统自动生成电子票据,缴款人缴款后即可上网下载打印,不需要现场换取票据,节省了往返

和排队时间,提高了司法服务效率。电子票据作为数据电文凭证,还实现了票据线上保管、随查随看、可随时重复打印,避免了纸质票据易丢易损的风险,切实解决了群众的“急难愁盼”。

此外,电子票据、掌上缴费还将退费环节前置,改变了以往先结算、后退费的模式,做到不退费、不结算,确保每笔退费全额及时到位,切实维护了缴款人利益。

本报讯(融媒体记者 郝玉琳 通讯员 张册文/图)记者从日前召开的蚌埠市创业担保贷款工作联席会议上了解到,蚌埠市创业担保贷款政策有最新调整,企业和个人使用创业担保贷款用款成本降低,可供选择的银行更多。

蚌埠市创业担保贷款工作联席会议由市人社局、市财政局、中国人民银行蚌埠市分行、蚌埠市融资担保公司等单位共同召开。为打造一流营商环境、进一步激发创新创业,联席会议议定,我市2024年度创业担保贷款执行利率上限按LPR(贷款市场报价利率)+110BP(基点)执行。

如创业者贷款30万元,以2024年5月1年期LPR3.45%为例,按原有政策,贷款利率为LPR+150BP,财政按实际利率的50%进行贴息,即个人享受利率为2.475%,个人一年应付利息为7425元。而按已经实施的新政策计算,贷款利率为LPR+110BP,财政按实际利率的50%进行贴息后,个人享受利率为2.275%,个人一年应付利息为6825元,按照贷款实际使用两年计算,新利率比老利率个人应付利息可少付1200元。

尤为值得注意的是,关于创业担保贷款利率的最新调整,是将原先固定的LPR+150BP,调整为最高不得超过LPR+110BP,所以实际操作中,经过各商业银行间的竞争,个人和企业实际享受到的创业担保贷款利率可望比LPR+110BP更低。

记者了解到,今后上述各部门每年初均将召开联席会议,参考上年度全市新发放小微企业加权平均利率,综合其他因素,共同议定当年度我市创业担保贷款执行利率上限。鼓励各经办商业银行在不超过贷款执行利率上限的基础上,按市场化、法治化原则,自行确定贷款发放利率,更好落实国家就业优先政策。

在利率调整之外,创业担保贷款的经办银行范围也将扩大。如,原有个人创业担保贷款可由徽商银行和邮储银行经办,此次调整参照省内其他地市创业担保贷款经办银行实际,调整后的政策取消准入门槛,鼓励我市各商业银行从事创业担保贷款业务。市财政局、市人社局、中国人民银行蚌埠市分行、蚌埠市融资担保公司按照规定程序,与有意愿从事创业担保贷款业务的商业银行共同签订合作协议,增加经办创业担保贷款银行机构数量。

创业担保贷款新政实行

# 用款成本降低 可选银行更多



市民在某银行咨询创业担保贷款政策。

# 党纪学习教育

## 宣讲“声”入人心



本报讯(通讯员 殷路新 文/图)6月7日,市住建局前往中铁四局一公司蚌埠房建区域项目部开展“举旗帜 送理论”党纪学习教育专题宣讲主题党日活动,这是企地联合共建深入开展党纪学习教育的重要体现。

活动中,市住建局6家党建共建共享阵地成员单位的党员、入党积极分子集中观看警示教育片、听党纪知识宣

讲、畅谈学习心得。与会党员纷纷表示,将加强党性修养,正确树立人生观、价值观,正确处理公与私、情与法、得与失之间的关系,做到言行正、有担当。

近年来,中铁四局一公司蚌埠房建区域项目部坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入学习贯彻党的二十大精神,为企业高质量发展提供坚强保证。

# 天河科技园污水处理厂及配套管网二期工程进展顺利 预计本月底具备使用条件



近日,天河科技园污水处理厂及配套管网二期工程现场,各岗位工人机械联合作业,冲刷工程收尾。

该工程位于国电大道北侧,项目总投资约8000万元,占地面积约40

亩,设计日处理规模5000吨。目前正在进行厂区配套工程及工艺设备安装。预计六月底具备使用条件,建成投用后将进一步满足德力光能等园区重点企业污水处理需求。

融媒体记者 刘晨 摄

# 安全 “救”在身边

为做好中暑、溺水、被蜘蛛、宠物咬伤及中毒等急救工作,6月4日,安徽省防灾减灾救灾协会蚌埠救援队与恒心社会工作服务中心志愿者来到二钢社区,开展急救知识讲解和现场演示活动,帮助居民掌握安全急救方法。

袁明云 摄



(上接01版)同时,蚌埠日报社还联合相关部门和企业,延续多年组织的“公益爱心送考”活动,为出行不便的考生提供一对一、点对点接送服务,并在考场周边设立爱心助考服务站,向考生赠送考试必备用品,以暖心助考行动为学子们加油打气。

记者在蚌埠日报社设立的爱心服务点外看到,爱心服务点还为陪考家长提供免费的饮用水和避暑用品,实实在在为市民送去便利。朱金元是蚌埠人,

如今在江西做生意,今年她女儿参加高考。“高考不仅孩子紧张,我们家长也紧张,为了给孩子加油,我特地从江西赶回来,坐了一夜火车,在考点外,有报社提供的地方供送考家长落脚休息,令我十分温暖。”朱金元说。

“蚌埠日报社的助考服务不仅限于高考这几日,后续还将开展填报志愿的相关指导,以及帮助蚌埠学院等院校拍摄招生宣传视频,筹办高招、中招咨询会等活动,为广大考生服务。”王静介绍。

# 张锡田同志逝世

中国共产党党员,原蚌埠市职业病防治所离休干部张锡田同志,因病于2024年6月9日4时53分去世,享年92周岁。

张锡田同志,男,汉族,1932年4月出生,山东安丘人。1946年3月参加革命工作,1949年1月加入中国共产党。历任鲁中三军分区四旅卫生所、舟桥83团卫

生队、8345部队卫生队护理员、军医、队长,蚌埠药料所、蚌埠市职业病防治所支部副书记、支部书记等职。1992年10月离休,享受副县级待遇。

张锡田同志的遗体已于2024年6月11日在蚌埠市殡仪馆火化。

蚌埠市卫生健康综合监督执法支队