

《怀远县购房补贴实施细则》正式发布——

支持多孩家庭和人才购房 购房补贴每月集中兑现一次

本报讯（融媒体记者 谢勋章）近日，怀远县人民政府正式发布《怀远县购房补贴实施细则》（以下简称《细则》），旨在促进房地产市场平稳健康发展，进一步吸引人才落户、支持多子女家庭购房。《细则》自发布之日起执行，购房补贴将每个月集中兑现一次。

《细则》明确，购房补贴的受益对象包括在怀远县城市规划区购买新建商品房的博士、硕士、全日制本科和专科（含中职、技工院校）学历毕业生等人才，以及多子女家庭和购买首套新建商品住房的群体。《细则》还对购房人才和

子女的年龄做了限制。博士以下，年龄不超过35周岁，博士可放宽至40周岁。购房人家庭生育子女情况符合《安徽省人口与计划生育条例》，且第二个子女未滿18周岁。以上年龄均以新建商品房住房合同网签备案日期为准。

在补贴标准方面，《细则》针对不同人群设置了不同的补贴额度。人才购房补贴根据学历和职称层次的不同，补贴标准从每平方米150元到600元不等，最高不超过8万元。多子女家庭购房补贴则按照每套建筑面积最高不超过90平方米，每平方米给予150元的标

准进行补贴。特殊人群购房补贴标准与多子女家庭相同。

为确保补贴政策公平、公正、透明，《细则》还首次规定了认定标准和办理流程。申请人可在售楼部等处扫描二维码关注“快记宝”等方式填写，需在规定时间内提交申请，并提供相关证明材料。县住建部门将负责初步审核，各职能部门线上流转审核，最终由住建部门复审并核算金额后兑现，每个月集中兑现一次，补贴将直接拨付至购房人账户。

值得注意的是，《细则》就一系列注

意事项做出提醒，如申请人若同时满足多个补贴对象条件，就高申请，不可叠加享受政策；夫妻共同购买新建商品住房且双方均符合申报条件的，就高申请，不叠加享受政策等，购房补贴后的房屋上市交易限制、申请时限、虚假材料处理等也都有明确要求，以确保政策的公平性和有效执行。

据了解，本《细则》作为《怀远县促进房地产市场平稳健康发展若干措施》的配套文件，自发布之日起执行，有效期为一年。在有效期内，符合条件的购房者均可申请享受相应的购房补贴。

新时代新征程新伟业 全面推进乡村振兴



包集镇：

移风易俗倡新风 精神文明靓家园

本报讯（邵子璇）近年来，怀远县包集镇把移风易俗作为推进精神文明建设的重要载体，通过专题宣讲、道德讲堂、“我们的节日”等多种形式，持续开展群众性精神文明创建活动，倡导广大群众抵制陈规陋习，自觉遵规守约，争做文明新风的推动者和践行者，共同推动形成文明乡风、良好家风、淳朴民风的生产和生活环境，孕育农村社会好风气。

紧抓宣传，文明风尚和民风民俗

合拍共鸣。依托新时代文明实践站成立移风易俗志愿服务队，加大移风易俗宣传力度。志愿者走进田间地头、街道小巷进行移风易俗主题微宣讲，组织群众参与移风易俗签名活动，示范带动广大群众自觉投身乡村共建共治共享大格局。今年以来，共张贴宣传横幅56幅、移风易俗海报100余张、发放宣传单500余份、参加微宣讲村民120人。

党建引领，移风易俗和文明创

建同频共振。以党建为引领，以红白理事会为抓手，定期召开村民大会，发挥党建引领作用，广泛开展移风易俗活动，营造时代新风。此外，扎实推进人居环境整治志愿服务活动，打造生态宜居包集，并依托党建小院及新时代文明实践小院等特色平台开展政策理论宣讲，使群众在潜移默化中自觉遵守村规民约，树立文明新风。

榜样示范，文明新风和道德修养

近年来，怀远县榴城镇以科技创新、“产销”结合为支撑，突出打造品牌、做响品牌，争创长三角农产品生产基地。全镇形成以曹河、杨翟郭为中心的大棚番茄、芹菜生产基地，以沙沟为中心的白菜、萝卜生产基地，以龙窝为中心的马铃薯生产基地。三个生产基地均有成熟的加工技术、商贸物流线路等，年产量20万吨，年产值2.2亿元以上，形成产业集聚发展态势。图为怀远耕龙合作社工人正在进行育苗作业。

融媒体记者 刘晨 通讯员 朱悦颖 摄

树品牌 强产业



为推动更多的人去阅读和写作，品茗书香，感受字里行间的独特魅力，营造全民阅读良好社会氛围，近日，怀远县邮政分公司以“知识成就未来

智慧点亮人生”为主题，在荆山广场举办“全民阅读大型图书巡展”活动。目前已接待群众近万人次。

沈朝亮 摄



4月21日，怀远县农业农村局、怀远县儿童关爱服务协会在淮河水域开展“我是淮河小卫士”主题公益活动，旨

在增强农村留守儿童环保意识，提高他们保护淮河生态责任意识。

唐福康 徐从丰 摄



4月22日，怀远县陈集镇新时代文明实践所、镇实验小学立足“早”字，提前开启防溺水教育活动，增强学生防

溺水安全意识和自我保护能力，全力筑牢学生安全屏障。

武玉慧 摄



日前，怀远县人民检察院、县市场监管局、县公安局、县农业农村局开展2024年农资打假专项整治行动。目前，检查生产经营门店60家，走访农户230余家，发放宣传资料1000余份，现

场扣押瓶装过期农药1瓶、瓶装过期农药149袋、未审定种子25kg，立案查处相关违法行为2起，下达责令整改通知书8份。

赵辉 摄



龙亢镇：

弘扬孝善文化 传承良好家风

本报讯（何婕 文/图）4月18日，怀远县龙亢镇新时代文明实践所在镇孝善馆开展“孝善文化代代传 谱写时代好家风”主题宣讲活动，弘扬孝善文化，传承良好家风。

“怀远好人”黄明永首先向在场群众阐述习近平总书记对家庭、家教和家风建设的重要论述，随后为大家讲述新时代孝老爱亲模范感人至深的故事，以及发生在龙亢当地的好人好故事。他用质朴的语言向大家讲述孝善家风的形成，需要家庭成员共同努力，需要父母以身作则，从言传、身教、传承三个方面引导孩子树立正确的价值观和人生观，让它成为一种潜在的力量，引领他们健康成长。群众纷纷表示，将在日后的生活中以孝善为准则，传承发扬中华民族优秀传统文化，共同参与乡村治理实践中去。

白莲坡镇：

做好巡察整改后半篇文章

本报讯（陈世玉 陈然）今年以来，针对县委巡察反馈问题，怀远县白莲坡镇纪委主动协助镇党委，紧盯责任落实、整改实效、成果运用，做好巡察整改后半篇文章。

紧盯责任落实。召开巡察整改工作推进会议5次，强调开展巡察工作、落实问题整改重要性。充分发挥纪检监察机关监督职责，协助镇党委积极督促24个行政村负责人担好“第一责任人”重担，明确党政领导班子成员为责任领导，各业务部门负责人为具体整改抓手，压紧压实整改责任，明确责任分工，保证任务到人。

紧盯整改落实。督促镇直各部门及24

荆山镇：

做好地标保护

本报讯（吴高翔 常婷婷）前不久，一位台胞后裔回大陆寻根，按照父亲生前叮嘱，找到了家乡怀远县荆山镇石山村时，感慨地说：“家乡发展得很好，建设得也很好，但地标一定要保护好，那是游子回家的坐标。”

为此，荆山镇政协联络工作组在行政区划调整中，把地名、村名、店名保护作为重中之重，将山体、河流、地标性建筑物完整作为地方发展的软实力，聚集人脉，密织络网络。先后统筹人力、物力、财力在石山村实施封

聚集发展人脉

山育林；借助高标准农业示范区项目，完善“白莲坡贡米”种植区域保护；整合农耕文化、民俗文化资源，组织退休教师、乡贤编撰修订村史家谱，便于游子回乡祭祖寻根。

同时，镇有关部门按照“望得见山、看得见水、记得住乡愁”的思路，围绕地名文化保护、守望地名里的乡愁等，聘请离职的县政协委员、港澳台胞亲属和海外侨胞亲属定期开展座谈交流，征求对地名文化保护的意见建议。