

四证齐发 拿地即拿证

“四证齐发”办公室为重点工业项目“赶时间”

改作风 提效能 促发展 蚌埠在行动

本报讯(融媒体记者 陈瑤)营商环境既是生产力,更是城市的竞争力。擦亮营商环境“金字招牌”是做好招商引资关键一招。为推进工业类项目行政审批流程优化与再造,切实加快有效投资。近日,市自然资源和规划局、市住建局、市发改委、市招商和对外合作中心联合印发了《蚌埠市带方案出让工业类项目“四证齐发”操作指引(试行)》,实行重点工业项目“交地即拿证、

拿证即开工”。

按常规流程,企业在签订土地出让合同后才开始编制设计方案和进行规划报批。为助力重大产业项目早落地、早开工、早建成、早投产,我市主动谋划,各县区政府设立由招商、经信、发改、自然资源和规划、生态环境、住建、政务服务等部门联合组织的“四证齐发”办公室。在企业提出“四证齐发”申请,明确承诺事项,由县区“四证齐发”

办公室统一受理,明确审批事项和全程代办专员。

“企业发展赶时间,我们为企业赶时间,所以才有了不动产权证书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证,四证齐发。”蚌埠市自然资源和不动产权登记局局长邢亚伟告诉记者,“四证齐发”办公室打破传统“签合同+发许可”业务流程,变“拿地再办”为“边拿边办”,通过提前介入、协同推进、主动服务,相关审批手续由过去的30个工作日压缩到3个工作日完成。各审批阶段均采取“一份办事流程图、一套申请材料”,分工协作推进审批事项提前告知、“双线”联动预审前置等工作,相关环节并联推进。

据介绍,“四证齐发”办公室制定工作推进时间计划表,安排专人对接,预先为企业提供各环节流程材料清单,提供“保姆式”服务按照时间节点,确定“项目招商确定至发布土地出让公告、发布土地出让公告至土地摘牌、土地摘牌至四证齐发”三个阶段,分阶段由属地政府、相关业务主管部门、企业协同完成阶段事项。

各县区及相关业务主管部门持续优化社会投资项目审批审查中线下咨询、收件、办理功能。结合现有的“全市工程建设项目审批管理平台”优化相关线上审批服务、跟踪协调处理系统,实现数据双向推送、审批数据共享共用,线上线下载联动推进项目顺利实施。

两节

持续至今年2月底

本报讯(融媒体记者 何沛 通讯员 刘思涵)近期,我市正式启动2024年元旦、春节期间打假专项行动,通过查处一批违法案件,曝光一批典型案例,严惩一批违法分子,营造安全放心的消费环境。

今年的“两节”打假专项行动将持续至2月底,从生产源头、流通渠道、消费终端多管齐下,以酒水饮料、服装鞋帽、日化用品、家居产品、燃气灶具、老人儿童用品等节日热销商品为主,严厉打击侵权假冒、质量不合格、虚假宣传、无底线营销等违法行为。

连日来,记者跟随市场监管执法人员深入商超、菜场、校园周边的文具店等进行检查。在校园周边文具店,执法人员重点检查经营主体资格,是否销售

“三无”产品、假冒伪劣商品,是否向未成年人无底线销售低俗食品等违法行为。在各大商超,执法人员重点检查了各类预包装食品、散装肉制品等生产日期、索证索票情况,确保来源可靠。并提醒负责人,春节临近,为确保消费者买得放心,超市要对进货源头进行严格把控,核对厂家资质,选择货源可靠的商家。

据市市场监管局相关负责人介绍,全市市场监管系统还将持续加大大案件查处力度,严厉打击侵权假冒、质量不合格、虚假宣传、违法广告、价格欺诈、缺斤少两等违法行为,曝光典型案例,推动2024年元旦春节期间打假专项执法行动向纵深开展,切实保护消费者合法权益,营造有序的节日市场秩序。

创业蚌埠训练营正在招募

本报讯(融媒体记者 郝玉琳 通讯员 张册)创业项目已经成竹在胸,但付诸实践还有些许顾虑?蚌埠创业者的福利来了!记者从蚌埠市人社局获悉,我市即将举办创业蚌埠训练营活动,现在报名,入选后可免费参训。

本次活动由蚌埠市人力资源和社会保障局举办,面向高校毕业生、退役军人、返乡创业人员等广大创业者。据介绍,报名的创业者需年龄在16-50岁,独有或者共有优质创业项目,且创业项目符合产业政策导向。其中项目发展潜力大、创新能力强、预期带动就业效果好的,还可适当放宽创业者的年龄上限。

此次创业蚌埠训练营活动共招募2期,每期30名学员,共计60名。第一

期将在1月14日至1月19日在中国科学技术大学合肥本部举办,第二期将在1月21日至1月26日在中国科学技术大学苏州高等研究院举办。

创业训练营将带领学员走进知名高校、知名企业、知名投资机构,面对面同知名专家教授、优秀企业家、创业导师深入交流,分享创业密钥、成功经验,开阔眼界、锤炼能力,助创业者在创业之路上披荆斩棘、破浪前行。

参训学员培训期间食宿、交通、培训费用、意外保险费用均由蚌埠市人力资源和社会保障局承担,参训学员仅需自理往返培训地的交通费用。有参训意向的广大创业者可以拨打报名、咨询电话:2051699或18655278373详细了解。

安徽财经大学涂山书院

文化传习基地落地涂山村



本报讯(通讯员 李大元)1月5日,安徽财经大学涂山书院(简称涂山书院)与涂山村共建的文化传习基地挂牌落地。双方将围绕党建、研学、大禹文化、道家文化、淮河文化等,开展社会实践、实习、调研采风,共同策划系列主题讲座及文旅活动,实现乡村文化与产业振兴的良性互动。

安徽财经大学文学院院长、涂山书院院长方军建议,双方合作后,可围绕涂山历史文化深度开发,并转化为可传播推广的内容,同时利用学院“外语+文学+传播+营销”的大类学科组合,讲好涂山和大禹文化故事,做好国

际传播。

安徽财经大学文学院党委书记龙建从乡村的产业振兴、人才振兴、文化振兴、生态振兴、组织振兴五个“振兴”的逻辑出发,对涂山书院文化传习基地未来的工作进行展望与建议,希望在利用学院的人才与文化优势的同时,把党建融入地方文旅发展规划,助推乡村振兴。

据悉,在去年获批安徽省第一批和美乡村精品示范村后,涂山村正以“中华石榴第一村”为主题,改造村庄基础设施,重点打造民宿产业、石榴交易市场等。涂山村支部书记韦云光对涂山书院文化传习基地的落地充满了期待,希望借助文学院及涂山书院的力量,激发年轻大学生的创意和能动性,吸引更多人关注涂山村,把文化元素渗透到乡村产业中,为地方经济发展带来永续动力。

铁路车间里走出草根发明家

小小创造实现安检通道升级



杨涛对设备进行调试。

本报讯(融媒体记者 何沛 通讯员 马锐超 文/图)“请稍候”“请将行李放安检仪上”“谢谢配合”……在蚌埠火车站,车站安检作业岗位协作系统不时传出清晰的语音提示。在安检处,不仅多了工作人员语音播报,还增设了滑轮式安检防护隔离栏,安检通道改造升级实现了双通道安检,对于南来北往的旅客来说更是提升了旅客出行体验。而这些安检方式的创新,都是由蚌埠火车站客运车间副主任杨涛通过“小改小革”而取得的崭新突破。

“以往因安检手检速度和作业人员业务能力差异,加之作业人员个人提示语音小,且带有方言,特别是到节假日人流量大的时候,旅客通行秩序和速度较慢。”杨涛发现上述问题后,一方面加强作业人员业务素质提升,另一方面萌生了对设备、系统改造设计的想法。

“最初的想法就是设计一款能自动播报并使用普通话的提示器,以及滑轮式安检防护隔离栏,从而提高旅客安检通行速度与体验度。”于是,杨涛对安检设备语音进行改良,用了不到半年时间优化了手检方式、扫描方式和设备组件,

同时还制作了安检联控联防报警装置,增加了安检防护隔离栏配套设施,虽然过程很辛苦但成果还是令人满意的。

“特别是滑轮式安检防护隔离栏设

计改造,是将一侧隔离护栏门下安装滑轮,由原本固定方式改成灵活双向打开方式,当门形成90度直角时,就变成了双手检通道。客流量平缓时,关闭该

赏珍品奇石 品老街文化



1月9日,市民在南山路奇石街奇石市场欣赏选购珍品奇石。为丰富市民文化生活,活跃奇石市场,天桥街道、市小品石协会联合举办迎新年奇

石展销会,展期为1月8日-1月28日。除奇石展销外,还举办小品石交流研讨等。

融媒体记者 刘晨 摄

亮正义之剑 守万家灯火



中国人民警察节到来之际,1月9日上午,纬四街道柏奥社区党委第三党支部联合朝阳派出所、考水实验学校,开展警心暖童心“中小學生进警营”活

动。在警官的带领下,同学们近距离了解派出所的日常工作,接触到各种警用装备、过足了“警察”瘾。

融媒体记者 王立春 通讯员 张丽 摄

装早餐、装水果、装生鲜……

塑料袋直接装食品安全吗？



本报讯(融媒体记者 何沛 通讯员 喻静)近年来,我市加大塑料污染治理工作力度,全面推进禁止、限制塑料制品的生产、销售和使用。不过,有市民发现,外出购买食品,大多是使用商家提供的塑料袋等直接分装菜、肉,还会用塑料袋把食物裹起来,直接塞进冰箱。有的图省事,就着塑料袋直接吃完就扔了。但是塑料袋有的怕

热,有的怕油,用塑料袋装东西,尤其是装热菜、热饭,真的安全吗?市市场监管局相关科室就市民的疑问做出解答,并发布关于直接接触食品用塑料袋消费提示。

记者走访发现,不少小吃摊点都会在伸手可及的地方挂着一大把塑料袋,装热烧饼、糕点等。一些卖麻辣烫、米线等店铺,店员会将一次性塑料袋套在碗上,将刚出锅的食物盛在其中,等市民吃完饭,再将一次性塑料袋取下、扔掉,干干净净的碗碟又可以套着一次性塑料袋继续使用。

对此,市市场监管局产品质量监督科相关负责人表示,国家在食品和非食品用的包装袋、一次性塑料袋、塑料餐盒乃至纸杯、纸碗等物品材料上有详

细、严格的规格分类和标准。塑料袋选择不当,不仅会污染食品,长期使用还会影响身体健康。

如超市里、小吃摊上的塑料袋,大多是普通PE材质,耐热性不强。在常温下装一些日常用品没有问题,但最好不要用来装热食,也不要用来分装肉类直接放进冰箱冷冻,建议使用食品级的、密封性好的袋子或盒子来分装肉类。需要格外注意的是,只有专门的“食品级”塑料袋才能用来装生鲜食物。

“质量好的塑料袋比较厚、透明度高。质量差的塑料袋基本都是加了颜色的、非常薄。所以,提醒市民两种塑料袋别装食物,一种是摸起来很软且没有‘QS’和‘生产许可’标识的塑料袋装

食物,食物温度过高时,可能析出有害物质邻苯二甲酸酯,长期食用被污染的食物,会增加患高血糖、高血脂等疾病的风险。一种是彩色塑料袋,里面可能含有‘有毒有害’成分苯并芘,不利于身体健康。”该负责人说。

在此提醒广大消费者,市场上一般使用的一次性塑料袋并不是一次性餐饮用具,只是装物品的袋子,如果误用来套餐具使用,像平时吃的麻辣烫等高温食物用塑料袋套上食用,会危害健康。平时在存储冻肉时最好使用专业的冷冻保鲜袋,或者明确标注可以用来冷冻的塑料袋制品。日常装食品时尽量少用塑料袋,可使用布袋、纸袋、瓷器或玻璃制品代替打包袋。



敲门入户,上门服务。