

淮上区

走好拥河发展三步曲 打造淮河北岸未来城

蚌报融媒体中心 顾楷

汴河口化工园区转型升级、零碳产业园加快建设，生物化工、硅基新材料、装备制造等产业集聚发展；小蚌埠镇片区、吴小圩镇片区城市更新项目创新模式，与央企合作成片开发，双墩路京沪铁路下穿项目贯通东西，正如火如荼推进；

延安路淮河大桥及接线工程开工建设，司马庄路淮河大桥明年即将开工，淮河两岸从“缺桥少桥”到“多点开花、一桥一景……初冬时节，走进淮上区，处处都能看到热火朝天的建设场景，时刻都能感受到蓬勃发展的生机活力。

作为蚌埠唯一地处淮河北岸且链接三县的城区，也是全市面积最大、成立最晚的行政区。淮上区历经近二十年，实现了从无到有、从广袤空地到高楼林立，从农田荒野到车水马龙，从一产独大到三产融合，城区面貌日新月异，产业实力不断增强，民生保障持续改善，迈上了发展的快车道。截至11月份，地区生产总值、规模以上工业增加值等5项指标增速居全市前3位，6项指标增速高于全市平均水平。经济运行季度“赛马”跑在全省前列，二季度在全省45个市辖区中排名第1位；全省推进皖北“两个加快”考核三季度排名第1位。

如今，在市委“以淮河为中心，东西拓展、拥河环湖、南岸提质、北岸扩容”的城市总体发展思路下，蚌埠的城市建设也从“跨河发展”时代迈向了“拥河发展”时代，正处在厚积薄发、动能积蓄、大有可为、加速崛起的上升期，关键期的淮上大地上，迎来了新的发展机遇。

空间广阔 潜力巨大

淮河北岸日新月异

风起淮上，一河两岸，拥河发展。淮上区地处哀福、宁洛两条交通大动脉的交会点，辖区拥有4个高速公路出口，其中2个在建；2个淮河港口、1个京沪铁路货运站和1个皖北物流集散中心，距颍湖机场20分钟，综合交通优势明显，商贸物流发达。

作为“拥河发展”的主阵地，淮上区目前国土空间规划“三区三线”划定工作已基本稳定，辖区城镇开发边界总量与增量空间在全市各区中位列第一位，其中城镇开发边界52.46平方公里，占市区区的25%，增量空间8.81平方公里，占全市37平方公里新增空间的24%，在以国土空间规划为指导的新阶段，有效保障北岸新区的高品质建设。

作为产业发展的聚集地，淮上区通过实施退市进园，区域承载能力持续提升，目前拥有汴河口化工园区、新材料零碳产业园等高端产业基地，形成

了生物化工、硅基新材料、装备制造等产业集群，集聚了雪雷生物科技、海华科技、八一化工等一批重点企业，是生产服务型国家物流枢纽、国家骨干冷链物流基地、全省唯一的国家市场采购贸易方式试点，正奋力打造具有全国影响力的供应链平台集聚区。

作为生态良好的居住地，淮上区南有“靓淮河”，北有北淝河，同时三汉河国家湿地公园与钓鱼台湖原始芦苇绵延数公里，构成了城市近郊生态源汇，两河之间形成了优良的生态空间。这些年，淮上区加快实施北淝河下段治理工程，积极构建三汉河、北淝河、金山湖的蚌埠北部生态经济带，大力推进“靓淮河”工程建设，淮河北岸成为了城市绿轴与会客厅。

作为重点打造的新城区，淮上区城乡基础设施日益完善，民生事业突飞猛进，不仅打造了“五

横五纵”骨干路网，构建了以中恒商贸城、万达广场、明珠广场等大型城市综合体为核心的现代商圈，相继建成蚌医二附院、蚌埠市中医医院、蚌埠八中、蚌埠博雅培文实验学校、蚌埠职教园区等，还通过“靓淮河”工程的实施，把辖区内14公里长的淮河沿岸打造成为居民休闲、娱乐、亲近自然的绿色生态廊道，进一步拓展了城市空间、提升了城市品位、增强了群众的获得感幸福感。

当前的淮上区，肩负着推动“拥河发展”的重要使命和任务，正坚持高起点定位、高质量发展和高标准建设，积极吸纳北岸三县及皖北人口进城就业，努力将淮河北岸打造成蚌埠市贯彻落实新发展理念的创新先行区。按照城市发展规划，预计未来在淮河北岸将形成人口规模达到60万至80万的城市组团，充分带动北岸乃至皖北地区“两化”大提升，为振兴皖北贡献蚌埠力量。



步履不停 南北呼应

拥河发展加快推进

悠悠淮河千里，蚌埠是淮河唯一穿城而过主城区的城市。长期以来，蚌埠市一直围绕淮河南岸发展，淮河在物理空间上成为蚌埠中心城区与北岸淮上区及怀远、固镇、五河三县天然屏障。站在未来城市发展的战略高度，市委提出了“拥河发展”战略，以“靓淮河”工程为纽带，着力打造宜居宜业宜游宜学的现代化生态城市，奋力推动蚌埠向“跨河发展”向“拥河发展”历史性转变。

在11月14日召开的学习贯彻“四下基层”优良传统市委常委会赴淮上区现场办公会上，市委书记黄晓武向与会人员描绘了拥河发展“三步曲”，即实施“靓淮河”工程、建设淮河大桥、打造淮河北岸城市组团。

其中，“靓淮河”工程以“一川清、两滩绿、三脉通、十里红”为总体布局，规划西环远观涂漉淮河大桥，东至长淮淮淮淮河大桥，全长26公里，

治理面积52平方公里，对提高防洪标准、修复淮河生态、改善城市交通、优化人居环境、拓展城市空间等具有重要作用。更重要的是，这一工程打通了滨河南路，让后续延安路淮河大桥等建设有了落脚点，为“拥河发展”奠定了坚实基础。延安路淮河大桥位于城市南北向主轴延安路和东西向轴线淮上大道交会处，连接淮河两岸、带动南北城区融合，不仅是蚌埠主城区的重要交通枢纽，还是加快推进淮河北岸建设的关键一环。

淮河北岸城市组团是蚌埠建设“两个中心”城市、实现“拥河发展”的关键和推动整个淮河北岸开发的重要节点。通过这一城市组团建设，淮河北岸将成为功能完善、风貌突出、宜居宜业，同时与淮河南岸竞相呼应的城市新区。

根据规划，淮河北岸城市组团将依托东西、南北两条城市轴线拉开发展框架，其中，北岸新区东西方向沿漉漉河大道（中环线）向两侧延伸，

向西链接汴河口化工园区、向西链接新材料零碳产业园，串联未来产业重点板块、双墩文化重点板块、小蚌埠宜居重点板块、职教园区、商贸板块等主要空间，南北方向依托延安路，北接曹老集片区、南连南部主城区，形成东西拓展、南北链接的城市走廊。同时在市级整体发展思路下，优化淮河北岸城市功能布局与空间组织，推进产城融合，形成布局合理、层级分明、职能明确、特色鲜明的北岸新区。

如今，按照“三步曲”实施节奏，“靓淮河”工程正加快建设，滨河南路二期已经通车，“拥河发展”有了现实载体。延安路淮河大桥及接线工程已经开工，司马庄路淮河大桥、黄墩漉淮河大桥等正加快建设推进，“拥河发展”有了健全骨架，淮河北岸城市组团建设已经启动，淮上区发展走上了快车道，蚌埠“拥河发展”其时已至，其势已成，正从蓝图一步步走向现实。

一轴三心 功能集聚

核心片区未来可期

北岸核心区、城市会客厅、青春未来城。作为拥河发展“三步曲”的重要一环，淮河北岸城市组团的建设从淮河北岸核心片区的建设开始。这一片区东至京沪铁路、南至淮河、西至颍淮新河、北至宁洛高速，约30平方公里，是吸引人口集聚、承载主要功能、展现城市风貌的主要空间，将与淮河文化广场为核心片区的淮河南岸城市组团相呼应，在延安路这条城市南北中轴线上共同激活淮河两岸发展新动能。

核心片区在规划和建设时将着力优化空间结构与功能分布，重点强化集聚高新产业服务、特色城市休闲、宜居生活配套等多种功能，形成未来承载人口城镇化、扩容城市能级、辐射带动区域的主战场、主平台、主节点。

“一轴、三心、多片区”。这是当前淮河北岸核心片区的整体空间布局。按照这一布局，该片区将以延安北路为发展主轴，重点塑造淮上立轴、青春广场、稻香公园三大城市节点，同时推

进城市品质社区、科教园等多片区建设，形成凸显淮上城市风采、集聚公共特色服务、吸引家庭与青年两类人群的综合城市空间。

其中，淮上立轴位于淮上大道和延安路淮河大桥交会处，是淮河北岸的第一形象窗口。该处将通过布局一座180米地标建筑、一座城市多功能会展中心，优化现有北岸城市天际线，形成与淮河南岸城市组团相呼应、在延安路这条城市南北中轴线上共同激活淮河两岸发展新动能。

青春广场位于延安路和双墩路交会处，地面以广场为主，地下整体开发，具有商业、办公、停车等综合服务功能，积极布局总部基地，承接淮河北岸产业延伸升级。同时，将瞄准青年业态，融合时尚、创意、集市等特色功能，围绕广场打造街区式商业空间，塑造一个可以漫步、又有

城市温度的休闲新地标。

稻香公园位于中环线附近，将结合乡村振兴，充分利用淮上区的村落、农田、水利等资源，推动产城有机更新、农文旅融合发展，着力打造紧邻城市中心、重拾蚌埠记忆、具备休闲、运动、度假、科普等多种功能的休闲度假空间。

此外，片区还将打造人才公寓、高品质社区等多个功能板块，布局第四代住宅示范区、青年社区等特色居住空间和多层次生活服务圈，持续优化交通体系、完善服务体系、改善居住环境，不断提升淮上新区吸引力，有效吸引家庭与青年两类人群落户。

在核心片区中，将重点谋划建设北岸新中心，这一中心区域位于淮河北岸、延安北路两侧，北至吴大台村、西至京沪线、南至淮河、东至昌明街，约4平方公里范围内，大量用地已经战略储备二十余年，有近1.65平方公里的可利用空间，是打造北岸新中心的主要空间载体。

蓝图已经绘就，逐梦惟有笃行。站在新的发展起点上，淮上区将坚决贯彻市委决策部署，坚定实施“拥河发展”战略，与全市各部门凝心聚力、同舟共济，携手掀起淮河北岸城市组团建设热潮，奋力推动蚌埠从“跨河发展”向“拥河发展”转变。

