

改作风 提效能 促发展 蚌埠在行动

# 一码关联提效能 企业不跑冤枉腿

**本报讯**（融媒体记者 陈瑜）“本来以为需要办两三个星期，现在两天就办完了，部门的效率是越来越高了。”蚌埠禹建房地产开发有限公司法定代表人杨健说，以往开发企业办理“大证”，需要准备多项纸质材料，现在都不需要了，只要调取一个二维码，就能查到企业的所有关联信息。初次申请办证后两天，企业就拿到了开发项目的土地证，“办证提速，让项目的后续环节能迅速接续上，对企业融资、抵押等各项工作的推进产生了积极影响。”这是我市实现“一码关联”后，企业、群众办理不动产登记大大方便的一个缩影。

这个“码”就是不动产单元代码，它是按一定的规则赋予不动产单元的唯一和可识别的标识码，也称为不动产单元号，说得通俗一点，相当于每一个不动产的“身份证号码”。

不仅为每一个不动产单元赋予“身

份证号”，我市不动产登记部门还将这些“身份证号码”联通国家、省、市数据共享平台，实现不动产登记涉及的身份、户籍、婚姻、出生、死亡、失信被执行人名单等相关信息应享尽享、实时共享。

在市自然资源和规划部门内部，测绘、规划、供地、审批、登记等数据使用不动产单元代码作为识别码、实时共享，实现测、规、批、征、供、登等土地业务全流程“一码管地”。此外，市自然资源和规划部门联合市住建局、市税务局，在竣工验收、缴税等环节，实现使用不动产单元代码“一码关联”，信息共享，业务协同。

市不动产登记部门为每个建设项目构建了全业务、全流程、全生命周期的项目列表，实现以地块为载体，以“不动产单元代码”为索引，展示不同阶段空间数据的变化情况。同时，可查看地块上各业务阶段的相关成果材

料，全面掌握自然资源管理活动每个阶段的核心信息，解决了管理部门获取项目信息错、繁、慢等问题。

我市以不动产单元码为“切入点”，打通部门信息壁垒，通过“一码关联监管”平台可直接共享材料，不再需要企业群众重复提交，实现业务申报和部门审批“双减负”。

最近，蚌埠荣嘉房地产开发有限公司工作人员在办理不动产首次登记时，市不动产登记局通过联通住建、税务等部门有关系统，使用不动产单元码查询企业相关情况，并调取其竣工验收备案信息、调取企业税收完税证明等材料，实现企业申请材料“免提交、无纸化”。以前来办证准备几大包材料，一旦有遗漏还得来回跑趟补办，现在来办证，一身轻松，企业的所有信息都被查得一清二楚。“该企业工作人员办完不动产登记时，对如今业

务提速、企业减负，连连点赞。

通过软件开发，我市还实现了不动产登记业务办理中使用电子证照、电子签名、电子印章、电子合同的功能，并引入人脸识别、网上支付的技术，打造全程网办、市通办、无纸化的“绿色登记”新模式。市不动产登记部门与市地方金融监管局和银保监分局联合，在全市14家银行设立抵押登记便民服务点，线上办理不动产抵押及抵押注销登记，实现“不见面审批”和“无纸化”办理。今年以来，共办理线上“无纸化”不动产抵押登记8151件次，设定抵押金额51.34亿元，办理线上“无纸化”抵押权注销登记1570件次。

市不动产登记部门将不断创新推出“一码关联”应用场景，探索在招商引资、要素保障、城市管理等领域应用，实现数据全流程共用、信息全链条共享，为高效审批赋能。

## 学习贯彻习近平文化思想研讨会举行

**本报讯**（融媒体记者 李扬）11月1日，我市举行学习贯彻习近平文化思想研讨会。市委常委、宣传部长郭鹏出席。

会议传达了学习了《创造属于我们这个时代的文化——深入学习领会习近平文化思想评述》。与会社科专家、文艺工作者围绕学习贯彻习近平文化思想，结合各自工作实际进行了交流研讨。

在听取大家发言后，郭鹏指出，习近平文化思想是习近平新时代中国特色社会主义思想的文化篇，为做好新时代新征程宣传思想工作、担负起新的文化使命提供了强大思想武器和科学行动指南。要提高站位，充分认识习近平文化思想的重大意义，准确把握内涵要义和实践要求，更加自觉地用以武装头脑、指导实践、推动工作，切实担负起新的文化使命。要夯实基础，在学深悟透上下功夫，持续加强对习近平文化思想的学习、研究、阐释，发挥社科界“思想库”“智囊团”作用，力争推出一批有思想分量、对策质量、价值含量的研究成果。要把握关键，在转化落地上下功夫，切实做好我市新时代新征程宣传思想工作，不断巩固壮大奋进新时代的主流思想舆论，讲好蚌埠故事，弘扬淮河文化、大禹精神，推动文化事业和文化产业高质量发展，加快建设繁荣兴盛的文化强市。

## 锻造忠诚干净担当政法铁军 推进蚌埠政法工作现代化

**本报讯**（融媒体记者 吴媛媛）11月1日上午，全市政法领导干部学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想锻造蚌埠政法铁军专题研讨班开班，市委常委、秘书长、政法委书记郭家满作开班动员和专题辅导，副市长、市公安局局长熊言忠主持，市中级人民法院高仁宝等有关负责同志参加。

郭家满立足政法工作实际，从“坚持深度学习习近平新时代中国特色社会主义思想”“坚定不移用习近平法治思想指导开展政法工作”“聚焦主责主业、认真履职尽责”“强化政治建设、从

严管党治警”“把握大势大局、善用方式方法”等五个方面进行了系统解读和深入阐释，教育引导全市政法领导干部强化政治历练，砥砺忠诚本色，不断推动政法工作现代化蚌埠实践取得新成就。郭家满强调，全市政法领导干部要带头讲政治、讲法治、讲学习、讲担当、讲纪律，以优异成绩加快建设现代化幸福蚌埠作出新的更大贡献。

本次专题研讨班由市委组织部、市委政法委、市委党校联合举办，为期3天，市直政法机关班子成员、各县（区）政法单位主要负责同志参加研讨。

## 食品经营等许可办理杜绝二次驳回



**本报讯**（融媒体记者 何冲 通讯员 徐小媛 王喜凤）“没想到现在食品经营许可证办理得这么快，从申请、现场核查到拿证，只用了一天的时间。”在禹会区市场监管局窗口，经营者陶先生惊喜地说。陶先生的食品经营许可证办理“提速”，得益于今年我市开展的食

品经营等行政许可提升行动。该行动开展以来，进一步深化了市场准入、准营和退出制度改革，全面提升全市市场监管行政许可工作质效。

“我们将行政资源关口前移，积极推行‘事前指导’服务，压缩许可办理期限，加大帮办指导力度，降低企业、个人办事成本。对网上申报的食品企业，做到第一时间受理，第一时间审核，第一时间发证。将食品生产、食品经营、小餐饮等压缩至5日内（含现场核查）办结。”禹会区市场监管局工作人员告诉记者。

记者从市市场监管局了解到，为落实食品经营等行政许可“提速”，针

对许可事项办理中涉及的受理许可期限和现场检查期限进行全面压缩，并制定了《蚌埠市市场监管系统许可事项办理期限提速表》，全市市场监管系统严格按照提速后时限完成现场检查，按照许可办理期限提速表开展许可受理工作。

同时，严禁食品经营等许可工作中出现办件二次驳回情况。“杜绝二次驳回，也就是说各审批窗口工作人员在受理办件时一次性讲清申请材料。”市市场监管局登记注册局相关负责人表示，申请人办件第一次被驳回后，窗口工作人员应主动联系申请人，进行“点对点”“一对一”全程帮办、指导服

务，切实杜绝二次驳回的产生。在行政许可办理过程中，加大帮扶指导力度，确定专人、专窗，通过现场、上门、电话、视频等方式，加强对许可驳回办件的帮办服务。

食品经营等行政许可审批“提速”，不仅缩短了经营主体的办证时间，激发市场主体活力，既有效地降低了群众的创业成本，也有利于监管部门的事后监管，实现了政企“双赢”。据统计，市市场监管局行政许可事项共16项，平均法定许可期限为18.1个工作日，提速后为4.5个工作日，缩短75%。其中，现场检查法定许可期限11.2个工作日，提速后为3个工作日，缩短73%。

## 精心打造蚌埠“食安名片”

**食品安全宣传周启动**

**本报讯**（融媒体记者 何冲）幸福蚌埠，食安先行。11月1日，2023年食品安全宣传周启动仪式举行。市人大常委会党组副书记、副主任高尚，市政协副主席周景飞出席。

食品安全关系民生福祉，是经济社会高质量发展的必然要求。近年来，市委、市政府高度重视食品安全工作，不断完善监管机制、创新监管方式、强化监管手段，全市食品安全形势总体稳定向好，评议考核成绩连续9年位居全省前列。

今年是我市连续第13年开展食

安全宣传周活动，活动时间为11月1日至15日，活动主题为：“创建国家食品安全示范城市：尚俭崇信尽责 同心共护食品安全”。活动期间，将通过专题宣传报道、“你点我检”、企业开放日、“五进”宣传等系列活动，集中展示食品监管部门维护食品安全的新思路、新举措、新成效，督促食品行业市场主体诚信自律、落实食品安全主体责任，发动社会各界积极参与食品安全治理，弘扬勤俭节约传统美德，不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

## 审批做减法 服务做加法

### 龙子湖区住建局推行施工许可“分段办”助力项目“加速跑”

**本报讯**（融媒体记者 何冲 通讯员 唐孝宇）“过去，建筑工程施工许可需要整体办理，从拿地、立项到取得土地规划许可、工程规划许可至少需要3个月时间。如今，有了分阶段办证政策，项目开工时间平均提前1个月以上，为我们节省了大量的时间和成本。”超高的效率得到了龙子湖区“智慧物流园”项目负责人的高度赞扬。

长期以来，建筑工程给人留下的印象一直是“门槛高，专业性强，审批繁琐，流程复杂，要求材料多，审批慢”。因此，如何创新工作流程与方法，做到优化流程尽快审批，一直是龙子湖区住建局优化营商环境工作的

重点，同时也是难点所在。

龙子湖区“智慧物流园”项目位于胜利东路南侧、LS3路东侧，建筑面积59645.36平方米。为加速投资项目落地实施，减少企业后顾之忧，让相对简单的施工许可先办下来，龙子湖区住建局实行分阶段许可分期施工模式，结合工程总体进度与现场施工实际情况，对项目筹建阶段进行精准合理划分。

实行分阶段许可分期施工模式，就是将原本耗时较长的建筑工程施工许可证核发整体流程拆分，分为“基坑支护和土方开挖施工”“地下室和基础工程施工”“±0.000以上”三个阶段，通

过核发许可的“分段”来实现现场施工的“分期”，进一步加快项目早日落地开工。

“在工程领域，时间就是生命。特别是晴雨交错的天气，也是影响工程进度的因素。通过实施许可证的分阶段办理，施工单位能够抢抓施工黄金期，在理想的天气条件下尽快开工建设，尽可能避免降雨对施工的影响，节约资金和时间成本。”龙子湖区住建局相关负责人介绍，我们根据项目实际情况，依据法律法规适用范围和项目实际灵活要求申报材料，精准细化分类需要分阶段办理施工许可的项目，及时解决企业申报过程中的问题，缩

短了申报时间，做到建筑工程施工许可证即日可取。一天内，该项目通过分阶段方式先办理了基坑槽开挖工程许可。改革实施以来，建设单位根据自身实际自主选择分阶段办理施工许可，项目平均实现提前1-3个月开工建设。

省时即增效，增效添动力，动力促发展。下一步，龙子湖区住建局将继续根据企业办事过程中的痛点、难点持续优化审批流程，提升审批效率，为企业和项目提供更加专业、高效便捷的服务，推动工程建设项目早开工、快落地，助力全市经济社会高质量发展。

## 推动安全形势持续稳定向好

**本报讯**（融媒体记者 李景）11月1日下午，全省安全生产电视电话会议暨省委常委会会议召开，市领导熊言忠、张路、乌兰其其格在蚌埠分会场参加。

全省会议结束后，全市安全生产电视电话会议暨四季度安委会全体会议召开。会议指出，各县区、各有关部门要深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产重要指示精神，认真落实党中央、国务院及省委、省政府关于安全生产决策部署，进一步提高政治站位，确保全市安全生产形势持续稳定向好。要切实抓好年终岁尾安全生产工作，严

格落实属地管理责任和行业监管责任，建立周调度督导、月研判分析工作机制，切实向“事前”发力。进一步加强风险管控，聚焦道路交通、城镇燃气、消防、建筑施工、森林防火等重点行业领域，持续开展安全风险防范，确保行业领域安全形势稳定。进一步强化精准执法，紧盯企业主要负责人责任落实、重大事故隐患、事故问题企业、责任倒查机制、创新监管方式等5项20条重点任务开展精准执法，严查各类违法和违规违章行为，为全市经济社会高质量发展营造安全稳定的环境。



## 淮宿蚌铁路蚌埠北特大桥建设正酣

**本报讯**（融媒体首席记者 陈昂文/图）近日，淮宿蚌铁路蚌埠北特大桥已施工至邻近京沪铁路门式墩和跨101省道连续梁。淮宿蚌站前V标一分部设计简支梁529孔，现已架设完成369孔；墩身设计529个，完成510个；跨越京沪

铁路门式墩正在进行桩基施工；跨省道S101连续梁设计63个节段施工，完成60%。预计，明年1月20日蚌埠北特大桥下部结构完工。

淮北至宿州至蚌埠城际铁路全长约161公里，设计时速350公里，沿线设

淮南北、淮西北、宿州西、双堆集、固镇南、蚌埠南6座车站，其中淮北北站、蚌埠南站为既有车站。

此次蚌埠北特大桥架梁施工是淮宿蚌城际铁路全线首片架梁架架施工。该桥全长24.3公里，跨越京沪

铁路、怀洪新河，是淮宿蚌城际铁路重点工程之一。淮宿蚌铁路建成后，将成为皖北城市群连接合肥都市圈及长三角地区的便捷通道，对于促进区域经济协同发展具有重要意义。

## 全市通用人工智能工作推进暨专题培训会召开

**本报讯**（融媒体记者 尤靖文）11月1日上午，全市通用人工智能工作推进暨专题培训会召开。副市长潘君齐，市政协副主席、科技局局长乌兰其其格出席。

会议传达了全省通用人工智能创新发展专题调度暨培训班开班式有关工作要求，解读了《安徽省通用人工智能创新发展三年行动计划（2023—2025年）》《打造通用人工智能产业创新和应地高的若干政策》。会上，人工智能领域专家作专题培训，部分单位、企业代表作交流发言。

潘君齐强调，通用人工智能正加速走进现实，赋能千行百业，催生新

质生产力，近年来，我省聚焦打通科技创新策源地与新兴产业聚集地之间的链接，以创新求突破、以应用促发展，人工智能产业呈现良好发展态势，人工智能产业发展指数位居全国第六位。全市上下要提高思想认识，跟上新时代数字经济的发展步伐；要加快行动落实，充分发挥蚌埠优势，确保各项工作取得实效；要加强统筹协调，完善工作机制，广调度、勤汇总，形成齐抓共管、协同推进的合力，抢占发展新高地；要加大宣传，积极营造良好发展氛围，为安徽省通用人工智能产业发展作出蚌埠贡献。

**（上接01版）**

“要全力办好企业的关键小事，高度重视企业发展工作。对企业职工反馈的各类问题，第一时间把问题查清查实，及时将调查处理情况向职工反馈，切实提高群众的获得感和满意度。”五河县招商和园区发展中心有关负责人告诉记者。

始终做到靠前服务、优质服务、延伸服务，想企业之所想，为企业解决后顾之忧。坚持领导班子亲自抓项目帮办，一

天一调度，及时协调解决项目推进中堵点难点，破解项目建设中的瓶颈问题，最大限度实现项目建设“加速跑”。

“将坚持登高望远，吃透用好各项政策，主动加强与各级部门的对接，加快推进项目建设再上新台阶。”该负责人表示，同时落实好“为民办实事、为企业环境”的工作理念，深化“一改两为”、提升工作效能，优化营商环境，不断推动五河经济高质量发展。