

蚌埠市国有资本运营控股集团有限公司2023年招聘公告

一、公司简介

蚌埠市国有资本运营控股集团有限公司(简称“蚌埠国控集团”)是经蚌埠市委、市政府批准设立的综合性国有资本运营公司,注册资本金50亿元,主体信用评级AA+。截止目前,集团合并总资产540亿元,合并净资产350亿元左右。集团拥有全资和控股子公司近80家,员工近7000人。

蚌埠国控集团的功能定位为:国有资本运营处置、国有股权管理和国有资本投融资。主要负责国有股权管理和资本运作;国有资本布局优化和结构调整;城市基础设施、城际交通、农林水利、医疗、教育等重点项目投资融资及开发、建设和运营;市直党政机关和事业单位经营性国有资产集中统一监管改革的接收工作;承担市国资委向市属企业委派外部董事服务保障工作等。

二、招聘计划

2023年蚌埠国控集团计划招聘8个岗位,共8名员工,均为集团主管岗。欢迎有志之士登录前程无忧(51Job)网站报名,报名截止日期至2023年10月15日。

三、招聘条件

部门	岗位名称	专业要求	岗位条件
工程部	工程管理岗(1人)	本科、研究生均为项目管理类、工程管理类相关专业	1.全日制硕士研究生及以上学历; 2.35周岁以下(1988年9月1日后出生); 3.熟悉工程领域相关政策和法律法规,熟悉项目实施流程和招投标程序; 4.能够独立开展或牵头实施工程项目各阶段工作; 5.具有注册一级造价师或一级建造师证书; 6.具有3年以上工程领域工作经验。
企业资产运营部	资产管理岗(1人)	本科、研究生均为财会类、管理类相关专业	1.全日制硕士研究生及以上学历; 2.35周岁以下(1988年9月1日后出生); 3.熟悉国有资产管理运营等相关法律法规与政策文件; 4.具有国有债权、股权等各类投资项目的运作经验,具有国有房产出租管理经验,掌握各类资产的评估方法,具有扎实的资产评估和财务基础知识; 5.具有中级及以上相关领域职称; 6.具有3年及以上大中型企业资产管理工作经验。

部门	岗位名称	专业要求	岗位条件
办公室	综合岗(1人)	本科、研究生均为管理、经济、金融、法律等相关专业	1.全日制硕士研究生及以上学历; 2.35周岁以下(1988年9月1日后出生); 3.中共党员; 4.熟悉企业管理、股权管理、资本运作或企业上市工作等; 5.具备较强的文字写作能力; 6.具有3年及以上大中型企业相关工作经验。
办公室	信息岗(1人)	本科、研究生均为计算机科学、软件工程或信息管理等相关专业	1.全日制硕士研究生及以上学历; 2.35周岁以下(1988年9月1日后出生); 3.中共党员; 4.熟悉企业经营管理,能够利用各类信息资源进行统计分析、数据挖掘,提供决策支持; 5.具备较强的文字写作能力; 6.具有3年以上大中型企业信息管理经验,能够保障网络及安全系统和设备的安装配置及运行维护工作。
财务部	融资岗(1人)	本科、研究生均为会计、财管、金融类相关专业	1.全日制硕士研究生及以上学历; 2.35周岁以下(1988年9月1日后出生); 3.熟悉金融市场法律法规和监管政策; 4.熟悉平台公司融资业务,能够独立或牵头开展间接融资和直接融资(包括评级、注册、发行、披露、兑付等全部流程); 5.具有中级及以上会计、经济等相关职称; 6.具有3年以上大中型企业(包括银行、证券、基金等机构)融资工作经验。

部门	岗位名称	专业要求	岗位条件
财务部	财务管理岗(1人)	本科、研究生均会计、财管类相关专业	1.全日制硕士研究生及以上学历; 2.35周岁以下(1988年9月1日后出生); 3.熟悉企业会计准则、财务管理相关知识; 4.熟悉平台公司全面核算和财务管理业务,能够独立或牵头开展集团公司财务审计、全面预决算、财务分析等相关工作; 5.具有CPA或ACCA证书; 6.具有3年以上大中型企业财务管理工作经验。
风险控制部	法务风控岗(1人)	本科、研究生均为法学相关专业	1.全日制硕士研究生及以上学历; 2.35周岁以下(1988年9月1日后出生); 3.熟悉内控及风险管理法律法规、管理流程,掌握内审、内控或风险管理相关专业知识和实操技能; 4.熟悉掌握投融资领域和工程项目领域法律理论知识; 5.具有3年以上大中型企业法律、风控相关工作经验; 6.具有法律从业资格证书A证。
投资部	股权投资岗(1人)	本科、研究生均为经济学、管理学及工学等相关专业	1.全日制硕士研究生及以上学历; 2.35周岁以下(1988年9月1日后出生); 3.熟悉国家相关经济政策和法律法规,有较好的产业研究分析能力和投资报告撰写能力; 4.具有3年及以上企业管理、投资管理、基金管理、资本运作等工作经验,具有战略性新兴产业项目投资经验; 5.具有基金从业资格证书; 6.具有CPA证书或CFA证书或法律从业资格证书A证。

四、联系方式

联系人:王老师 联系电话:17895530709 邮箱:8946234@qq.com

生活·资讯

招聘求职/房租租赁/生活服务

刊登电话: 4010358 QQ: 934437821

遗失声明登报

网上办理证件遗失声明, 公告发布, 分类广告, 请扫二维码, 方便、快捷。

QQ群

装饰设计

鸿正装饰 TEL:2861072 13855264565

专业搬家

★珠城搬家 3035850
★平安搬家 3035850
★鸿福搬家 4191123
★吉发搬家 18955201336

找工作 招职工

请扫码登录 蚌埠“三公里”就业圈。

开锁服务

★心安开锁 2077110

蚌埠新闻网:

www.bbnews.cn

蚌埠市发改委部分农副产品价格监测信息					
名 称	单 价	名 称	单 价	名 称	单 价
梗 米	¥ 2.67	山 药	¥ 7.72	香 菜	¥ 9.56
面粉1	¥ 2.46	生 姜	¥ 13.22	青 菜	¥ 3.12
大豆油	¥ 71.67	莲 藕	¥ 4.26	茼 蒿	¥ 5.17
食用调和油	¥ 77.78	洋 葱	¥ 2.36	菠 菜	¥ 7.00
猪后座肉	¥ 14.56	胡萝卜	¥ 2.40	韭 菜	¥ 3.26
鲜牛肉	¥ 37.78	蒜 头	¥ 7.06	长茄子	¥ 2.70
鲜羊肉	¥ 40.56	土 豆	¥ 2.87	青 椒	¥ 3.44
鸡 蛋	¥ 6.33	大 葱	¥ 2.78	西红柿	¥ 3.26
小仔鸡	¥ 14.33	芹 菜	¥ 5.06	黄 瓜	¥ 3.20
鲫 鱼	¥ 10.94	黄豆芽	¥ 2.22	冬 瓜	¥ 1.11
四季豆	¥ 7.44	莴 笋	¥ 4.22	西蓝花	¥ 5.39
毛 豆	¥ 3.90	蒜 苗	¥ 4.78	大白菜	¥ 1.98
以上为2023年9月27日部分农副产品市场均价,供参考。单位:元/500克 油:元/5升					

蚌埠市自然资源和规划局公开出让国有建设用地使用权公告

(蚌自然资告字〔2023〕16号)

根据国家有关法律法规规定,经蚌埠市人民政府批准,蚌埠市自然资源和规划局决定公开出让下列2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、公开出让宗地的基本情况(见下表)

地块编号	宗地坐落位置	出让面积(㎡)	规划设计条件及要求				起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度	出让期限
			规划用地性质	容积率	建筑密度	绿地率				
蚌挂(2023)48号	经开区黄山大道南侧、汤和路东侧	72312.35	居住、商业用地	≤1.2	≤35%	≥30%	32800	6560	1万元/亩	70年
蚌挂(2023)49号	经开区黄山大道南侧、G21路西侧	138480.50	居住用地	A地块≤1.4,B地块≤1.6	A、B地块均≤35%	A、B地块均≥40%	63015	12603	1万元/亩	70年

(备注:地块实际出让面积以面积计算图为准。)

二、竞买人的条件

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律法规另有规定外,均可参加竞买。申请人可以单独申请,也可联合申请。联合申请的,应提交下列文件:1.联合申请各方共同签署的竞买申请书;2.联合申请各方的有效身份证明文件;3.联合竞买协议,协议要规定联合各方的出资比例、权利、义务,并明确签订《国有土地使用权出让合同》时的受让人。

竞买人及其控股股东有下列行为之一的不予报名:1.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的;2.存在非法转让土地使用权等违法行为的;3.因企业原因在我市造成土地闲置一年以上的;4.开发建设企业在我市违背出让合同约定条件开发利用土地的;5.在我市有欠缴土地出让金记录的;6.在《安徽省自然资源信用信息管理系统》因违约行为产生失信不良记录且在惩戒期内的。

三、竞买约定

1.提交竞买申请前,竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘,全面了解出让文件和宗地现状;对出让文件和宗地现状有疑问的,应在竞买申请前向市自然资源和规划局书面提出。

2.竞买申请人一旦提出竞买申请,即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束,对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后,不得以该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

3.房地产用地项目在交房时须具备不动产首次登记

条件。

四、用地清单

我局已对接市标准地改革领导小组办公室,收集整理了地质灾害危险性、地震安全、压覆矿产、气候可行性、水资源论证等调查评估结果,形成了“用地清单”,竞得人在竞得宗地后可前往报名地点获取。

五、公开出让方式

本次土地出让采取网上报名和现场报名并行的方式进行。

(一)网上报名:所有上述公告中地块的意向竞买人可通过IE浏览器访问蚌埠市自然资源和规划局土地招拍挂网上报名受理系统(以下简称“系统”)(网址: <http://112.30.212.142:8002>)进入并根据网站的用户操作指南完成注册及土地竞买报名工作。申请人可于2023年9月28日至2023年10月17日登录系统进行报名,报名时系统会产生一个保证金账号,用户须按时足额缴纳相应的竞买保证金,并根据出让文件(可在宗地详情界面内下载)要求上传报名所需资料后提交报名申请。保证金到账的截止时间为2023年10月17日17:00。(特别提示:系统会针对每宗地的每家竞买人生成唯一的保证金账号,竞买人须详细验证并按时足额缴纳竞买保证金。)报名截止后,资格审核通过的用户将收到系统发送的竞买资格确认书,竞买人须凭此竞买资格确认书参加现场拍卖或挂牌活动。

(二)现场报名:申请人可于2023年9月28日至2023年10月17日到蚌埠市自然资源和规划局索取公开出让文件,其间,申请人可携带出让文件要求提供的报名材料到蚌埠市自然资源和规划局(蚌埠市南湖路1008号)提出书面竞买申请,并根据出让文件要求经审核后,方可取得竞买资格。保证金到账的截止时间为2023年10月17日17:00。

截至2023年10月17日17:00,取得竞买资格的申请人超过2家(含2家)的,将采取公开拍卖方式出让该宗国有建设用地使用权。不足2家的,采取挂牌方式进行,同时竞买申请受理及竞买保证金缴纳时间将顺延至2023年10月25日17:00。挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价的,转入现场竞价。

具体公开出让方式由蚌埠市自然资源和规划局于2023年10月17日17:30前告知取得竞买资格的申请人。

拍卖佣金按《关于印发<蚌埠市国有建设用地使用权公开出让服务机构库和地价评估机构库管理办法的通知>》(蚌自然资函〔2023〕5号)以及《蚌埠市国有建设用地使用权公开出让服务机构库入库协议》有关规定执行。现场竞价佣金参照拍卖佣金执行。

六、公开出让时间和地点

公开拍卖时间:2023年10月19日15:00

公开挂牌时间:2023年10月18日至2023年10月27日

挂牌时间:上午8:30—11:30,下午2:30—5:00

挂牌申请受理截止时间:2023年10月25日17:00

挂牌截止时间:2023年10月27日16:00

拍卖(挂牌)地点:蚌埠市公共资源交易中心(蚌埠市南湖路1008号)

七、出让文件获取方式

本次出让宗地的出让文件(包含出让须知、规划设计条件及红线图等相关电子资料),竞买人可通过访问蚌埠市自然资源和规划局土地招拍挂网上报名受理系统(网址: <http://112.30.212.142:8002>)注册登录后点击相应地块下载。出让文件不提供纸质版。

自本公告之日起到2023年10月25日为咨询、现场踏勘阶段,咨询报名地点设在蚌埠市自然资源和规划局(蚌埠市南湖路1008号)1713室。

咨询电话:

土地出让情况 0552-2155940、2155977。

网上报名系统 18684711159(周工)

网址:中国土地市场网(<http://www.landchina.com>)

蚌埠市自然资源和规划局网(<http://zrzy.bengbu.gov.cn>)

蚌埠市自然资源和规划局土地招拍挂网上报名受理系统(<http://112.30.212.142:8002>)

2023年9月28日