

走基层·为民办实事

蚌埠日报 社区民情工作站

书记为我解难题

千禧大厦的喜事

蚌报融媒体记者 何 沛
实习生 张欣歆 文/图



“现在我们小区漂亮多了，住得心情舒畅。”

“小区环境变好了，舒服多了，老人小孩都开心。”

在千禧大厦楼下，一群孩子在嬉戏，老人们坐在椅子上聊天，俨然一幅舒适悠然的生活画卷。殊不知，两年前的这里却是楼下不能站人，楼上不敢开窗，居民怨声载道。

“以前我们小区可不是这样，化粪池漫溢现象时常发生，臭味熏天。”看着如今的小区，居民王女士感慨地说：“现在真是从内到外都大变样了，晚上带孩子下楼锻炼身体，感觉像住进新小区一样。”

千禧大厦位于新淮路291号解放街道大桥社区，属于沿街独栋居民楼，一楼门面房多为小餐饮，油污较大，排污管道细、窄，堵塞了小区的排污管道和化粪池，导致小区化粪池时常漫溢。每次化粪池漫溢时，大桥社区都会在第一时间对下水管网进行清理和疏通。但是这种方式毕竟治标不治本，住户们怨声载道。加之近几年周边小区开发，导致周边地势升高，千禧大厦地处低洼区，漫溢现象更加严重，影响居民正常生活。

“随着‘楼龄’的不断增长，历经十多年风吹雨淋的房子也逐渐暴露出了诸多问题，如配套设施老化、道路破损、雨水水堵塞、环境杂乱等，不仅给居民生活带来许多困扰，也成了社区党委的一块心病。”大桥社区党委书记李艳婷说，借旧改契机，社区党委认真研究群众“急难愁盼”问题，针对千禧大厦整体环境脏乱差的问题，下决心彻底解决，“去旧迎新”还居民一片干净整洁的小区环境。

社区党委班子、网格员与千禧大厦楼长、居民代表及老旧小区改造施工人员多次针对千禧大厦改造问题进行了商议，确定解决方案。“要解决根本问题，仅靠应急处理远远不够。正好通过老旧小区改造，可以新开挖一个化粪池，跟路面管道接通，彻底解决化粪池漫溢问题。”李艳婷告诉记者。

方案确定后，新问题又接踵而至。千禧大厦66户居民，每家一个想法，这化粪池挖在哪？挖在哪都有住户不满意，大家意见不统一，施工队都已经将化粪池挖好了，就因为居民不同意又回填了。

经过社区党委班子与居民多次协商、征求意见，最终居民们同意将新化粪池建在小区入口正对着的东北角。施工队正式施工，使得千禧大厦多年化粪池漫溢问题得到了根本性解决，社区党委班子成员悬着的心也终于安心放下。

一个难题解决了，新的难题又出现了。居民反映，房地产开发公司工地南院墙距离千禧大厦仅有两米的距离，不仅对居民的安全造成了威胁，也给出行带来了不便。“居民希望房地产开发公司将院墙后移。其间，居民多次与房地产开发公司发生矛盾，社区多次调解未果。”李艳婷说，为进一步提升群众居住环境和出行满意度，社区层层上报，寻求解决办法。

民生关键小事，件件都是大事。在大桥社区党委班子的坚持下，多部门联



改造前的千禧大厦



改造后的千禧大厦

合实地对千禧大厦进行调研，现场研究协商解决方案，将房地产开发公司施工建造的院墙向北迁至与西边院墙一致，并将其打造成了千禧大厦居民的后花园，花坛、座椅、健身器材等一应俱全，成了居民娱乐健身的好去处。

千禧大厦居民和周边小区居民每天在花园里健身聊天，谈起这几年千禧大厦周边环境的变迁，居民发自内心的感慨道：“社区做的大量工作，居民心里都有数。大家都很开心，也愿意一起守护好这个家园。”

书记说·大桥社区党委书记 李艳婷

社区是基层治理的最后一米，我们的初心就是为居民群众办点实实在在的事。作为一名基层社区书记，人民对美好生活的向往是我的奋斗目标。一直以来，大桥社区将工作着力点放在延伸服务触角上，用好党建引领“金钥匙”，解锁社区治理“红色密码”。我们会继续面对面倾听群众意见，办好民生实事，努力让居民群众的获得感更足、幸福感更持续、安全感更有保障。

10岁男孩玩游戏背着家长充值2.26万元

市消保委跨省为福建消费者成功维权

本报讯(融媒体记者 何沛 实习生 张欣歆)

10岁男孩寒假期间玩网络游戏两个月充值22600元，家长发现后提出退款，游戏经营方认为该账号经过成年人认证，家长需要负一定责任，不能全额退款。近日，市消保委经过近一个月的努力，成功为一名福建籍未成年消费者胡某从游戏公司追回全部损失。

游戏平台：

账号经过成年人认证 家长要负一定责任

今年寒假期间，胡某在家玩父亲胡先生手机期间，无意间发现一款“XX精英”的网络游戏非常好玩，他先后四次通过微信支付向我市某网络游戏公司进行付款22600元。

3月，胡先生得知情况后，立即向平台投诉，并解释称孩子是在家长不知情的情况下充值，希望协调游戏公司全额退款。但平台和游戏公司在审核胡先生提供的户口本等相关材料后，认为其所提供的证据不足以说明游戏套装全部是孩子订购的，同时家长也应承担监护不力责任，双方经过多次协商未达成退款协议。

5月，胡先生向福建省消保委进行投诉。该投诉通过省级投诉维权协作平台，由安徽省消保委转交市消保委协调办理。

多次调解：

双方最终达成全额退款协议

“接到转办通知后，市消保委通过胡先生提供的链接方式却找不到游戏公司的联系方式，当事人提供的电话号码也已经停机。”市消保委秘书处相关

负责人丁成告诉记者，市消保委决定联合蚌山区消保委、蚌山区市场和某电商产业园管委会四方人员组成专案组共同为未成年人维权。

但是经过多次查找，均未联系到该公司人员。按照相关法律规定，该投诉可以终止受理，但考虑到是未成年人维权案例且损失较大，专案组并没有轻易放弃。依托相关专管员日常巡查，于6月在该公司大楼内的另一家游戏公司的办公室内找到该游戏公司的办公地址。

经过两轮调解后，游戏公司负责人仍不愿意全额退款。

随后，市消保委组织有关政法系统成员单位和公益律师论证后，一致认为游戏套装是未成年人胡某订购的证据是充分的。最终，游戏公司与胡先生达成调解协议：公司全额退还胡某订购游戏套装的22600元；胡先生向公司表示歉意，并承诺管教好自己的孩子，若再次出现订购行为，将自行承担一切后果。

市消保委提醒，暑假已经开始，请广大家长要切实安排孩子的学习和娱乐生活。对于孩子要求使用家长手机时，不要告诉未成年孩子自己手机的支付密码，避免出现资金损失。根据近三年以来的全省网络订购游戏消保维权统计，大多数案件因为家长举证困难导致维权效果不理想，即使有少数通过诉讼维权成功的，但消费者却付出较大的维权成本。一旦家长发现未成年孩子误定收费的网络游戏，要立即退订，并保留相关信息，及时与平台和游戏公司联系，争取达成和解协议。若调解不成，可以拨打全国统一的维权热线电话12315进行投诉。



海航社区新时代文明实践站日前开展暖心行动，为辖区居民提供免费口腔健康检查、洁牙等牙科保健服务。

通讯员 李雪梅 摄

封路公告

因淮上区淮上大道与W-4路交叉口人行天桥项目施工，将对淮上大道万达路段封闭施工，现将施工期间相关事宜公告如下：

- 1.封路范围：淮上大道(盛世路-马园路)。
- 2.封闭时间：2023年7月20日~8月3日封闭北半幅，8月3日~8月18日封闭南半幅。
- 3.绕行路线：淮上大道车辆由西向东绕至马园路、滨河路、盛世路，由东往西绕至盛世路、滨河路、马园路。
- 4.施工区域禁止人员车辆通行，请过往人员车辆按交通导向绕行，注意安全。
- 5.施工期间给您带来不便，敬请谅解。

蚌埠市公安局交通警察支队
蚌埠市公路管理服务中心直属分中心
蚌埠市淮上交通建设投资有限公司

2023年7月17日

施工封路公告

因蚌埠市城区污水管网提升改造(二期)项目建设需要，近期对城区以下道路进行封闭施工，具体如下：

- 1、中荣街(凤阳路-淮河路)：对机动车道全封闭施工，封闭时间2023年7月18日-2023年8月28日。
- 2、凤阳路(中山街-中荣街)：桥下南侧机动车道分段全封闭施工，封闭时间2023年7月18日-2023年8月28日。
- 3、兰凌路(宏业路-雪华山西路)：对机动车道全封闭施工，封闭时间2023年7月18日-2023年8月29日。
- 4、前进路(朝阳嘉园小区北门-朝阳路)：对机动车道全封闭施工，封闭时间2023年7月23日-2023年8月23日。

施工期间，请过往车辆、行人按交通导行标志通行，施工给您带来的不便，敬请谅解！

蚌埠市公安局交通警察支队
蚌埠市城乡排水有限责任公司
安徽中旭环境建设有限责任公司

2023年7月13日

解除劳动合同公告

朱军，男，1977年6月出生，原系宏业罐头食品厂员工。该员工自2023年6月3日起，没有履行任何请假手续，至今已连续旷工达35天。

鉴于该员工的行为已严重违反了《蚌埠市宏业肉类联合加工有限责任公司员工守则》第五十条第一项规定，经2023年7月14日公司办公会议研究并报请公司工会同意后决定：自即日起，公司解除与朱军签订的劳动合同。限你自登报后的七日内来公司办理解除劳动合同相关手续，逾期后果自负。

特此公告

蚌埠市宏业肉类联合加工有限责任公司

2023年7月17日

招标公告

蚌埠恒睿置业有限公司开发建设静湖湾小区前期物业服务项目，位于蚌埠市宏业南路与龙腾路交叉口东北侧，建筑规划面积14.5万平方米，现决定对外公开招物业管理企业。

报名截止日期为本公告之日起至2023年7月25日17时前，携带企业营业执照复印件、物业企业备案主管部门出具未被处罚相关证明，到蚌埠市荣盛时代广场1号楼2326室缴纳报名费，逾期不受，联系电话：19155200528

蚌埠恒睿置业有限公司

2023年7月17日

公告

红旗三小周边改建项目国有土地上房屋调查摸底结果(第二榜)已在征收区域内和蚌山区政府网站上同步公示，如有异议请到黄庄街道东方红社区居委会反映。

网址：<https://www.bengshan.gov.cn/>

联系电话：0552-7161671

蚌山区住房城乡建设交通局
蚌山区黄庄街道办事处

2023年7月14日

新威龙门壹品南苑地下车位销售公告

尊敬的新威龙门壹品南苑业主：

新威龙门壹品南苑地下车位已对外公开销售，售价1.5万元/个起。

如需购买，请您携带身份证至售楼处登记购买。

特此公告！

安徽新威房地产有限公司

2023年7月17日

生活·资讯

招聘求职/房源租赁/生活服务

刊登电话：4010358 QQ：934437821

装修设计

专业搬家

找工作 招职工

鸿正装饰

装修热线

TEL:2861072

13855264565

开锁服务

锁厂老韩 7188110

心安开锁 2077110

蚌埠新闻网

www.bbnews.cn

遗失声明登报

网上办理证件遗失声明，公告发布，分类广告，请扫二维码，方便、快捷。

QQ群

请扫码登录

蚌埠“三公里”就业圈。

蚌埠市发改委部分农副产品价格监测信息

名称	单价	名称	单价	名称	单价
粳米	¥2.63	山药	¥8.39	香菜	¥6.50
面粉1	¥2.46	生姜	¥12.89	青菜	¥3.11
大豆油	¥72.89	莲藕	¥7.50	茼蒿	¥5.00
食用调和油	¥77.44	洋葱	¥2.01	菠菜	¥5.94
猪后座肉	¥12.56	胡萝卜	¥2.67	韭菜	¥3.33
鲜牛肉	¥38.33	蒜头	¥7.39	长茄子	¥2.68
鲜羊肉	¥40.89	土豆	¥3.01	青椒	¥3.50
鸡蛋	¥5.10	大葱	¥2.84	西红柿	¥3.81
小仔鸡	¥14.11	芹菜	¥5.11	黄瓜	¥2.72
鲫鱼	¥10.94	黄豆芽	¥2.22	冬瓜	¥1.79
四季豆	¥7.17	莴笋	¥3.83	西蓝花	¥6.61
毛豆	¥3.63	蒜苗	¥5.06	大白菜	¥2.19

以上为2023年7月17日部分农副产品市场均价，供参考。单位：元/500克 油：元/5升