

市城乡规划展览馆“自然讲解人”喜获两项全国大奖——

让自然资源科普“声”入人心

本报讯(融媒体记者 周芳林 通讯员 姚瑜 刘霜 文/图)日前,自然资源科技活动周主场活动暨科普讲解大赛决赛在江苏省徐州市举行,本届大赛由自然资源部主办,来自全国省级自然资源系统推荐的83名选手同台竞技。蚌埠市城乡规划展览馆的“自然讲解人”朱云松以“实景三维技术,科技还原地球”为题,经过激烈的角逐,荣获了“2023年自然资源科普讲解大赛”二等奖和最佳口才奖两项大奖。

走进规划馆,读懂一座城。市城乡规划展览馆浓缩了一座城、一城人的过去、现在和未来。漫步在市城乡规划展览馆,参观者不仅可以“亲历”蚌埠发展的历史,感受城市蓬勃发展的现在,还可以通过大量的高科技展示手段,如环形银幕、数字沙盘、4D影院等,以声、光、电多种手段找到自己与这座城市发展的联系点。

作为城市一个重要的对外窗口,蚌埠市城乡规划展览馆全年免费开放。展馆开放日公共文明引导志愿服务人员佩戴明显标识,在展厅内开展免费讲解、引导参观、咨询、制止不文明行为等志愿服务。在服务台明显位置张贴服务监督及投诉电话,接受社会监督。截至目前,该馆共服务各类参观人员30万余人次。

每年9月的第三个双休日是全国科



▲朱云松(右一)在大赛颁奖现场。
▶市规划馆“自然讲解人”穿上传统服装,主持精彩不断。



普日。市城乡规划展览馆积极开展“进校园”课堂实践活动,讲解员用生动形象的PPT,简单淳朴的语言从蚌埠的历史起源、发展演变讲起,和孩子们一起了解蚌埠的名人故事、名胜古迹,畅想美好城市未来将如何发展。内容涉及自然资源、环境治理、动物保护等各类主题。开展“世界地球日”专题系列活动,旨在提高民众对于现有环境问题的意识,动员民众参与到环保运动中,通过绿色低碳生活,努力改善地球的整体环境。

“比赛更是一次学习的过程。”朱云松说,决赛设置了自主命题讲解和随机命题讲解环节,选手们借助多媒体、实物、模型等舞台辅助手段,声情并茂讲解了山水林田湖草沙的自然科学奥秘,很多好的经验值得借鉴。市城乡规划展览馆以习近平生态文明思想为指导,深入贯彻落实习近平总书记“树立热爱科学、崇尚科学的社会风尚”等重要讲话精神,多措并举、努力提升“自然讲解人”的专业素养,进一

步提升自然资源科普传播能力,近年来,该馆充分发挥“省级中小学生研学实践教育基地”“市志愿服务最佳阵地”等作用,每月举办线上线下活动,开展了“规划科普知识进校园”“小记者走进规划馆”“志愿者系列活动”等特色活动。该馆负责人表示,将以此次大赛为契机,持续发力,努力提升“自然讲解人”的专业素养,全方位向公众普及自然资源科学知识,传递生态文明理念,让自然资源科普“声”入人心。

给毕业生

□顾庆悦

再也抑制不住
热烈跳动的心脏
我想抓住光阴的肩膀
在那熟悉的课堂
还想看一看孩子们
在那悠长的走廊

眼角噙着泪
奔向告别的操场
泪水模糊了夕阳
我多想托起一轮太阳
永远给你们光芒
无奈你们的影子

越拉越长

本想
秉笔直书写下你们
将回味无穷的课堂
都浓缩在诗篇之上
我要用尽华丽辞藻
我要写上千行
敲击键盘
自己是才尽的江郎
原来面对你们

我也很彷徨
想给星星和月亮插上翅膀
带着你们飞翔
想你们能够留在我们身旁
更想你们生出羽翼
同风起
去大千世界闯一闯
相信新城已经给你们
足够的力量

今夏登峰
带着我们共同的梦想
去证明荒原长风
吹不灭的是震耳心跳
踏破天际展露锋芒
才发现
折辘宫之桂
去写下
锦绣扶摇的华章



沈乐天(九岁) 书

优秀学子 技能成才

蚌埠技师学院 蚌埠科技工程学校共青团员风采展示

刘赞,共青团员,蚌埠技师学院(蚌埠科技工程学校)2020级电商1班班长。该生各科成绩始终保持全优,多次考试位居年级第一。曾获优秀学生干部、先进共青团员、优秀督察员称号。2021-2022学年度获得校级征文二等奖、校级视频比赛一等奖和校级励志奖学金,市级视频大赛二等奖,2021-2022学年度荣获国家级奖学金。



李梓贤,共青团员,蚌埠技师学院(蚌埠科技工程学校)2020级数控专业3班学生,现任学生会副主席。2021年安徽省职业技能大赛——第四届全国智能制造应用技术技能大赛安徽省选拔赛电工(智能制造单元生产与管控)学生组获三等奖。2022-2023年安徽省机床装调与维修技术技能大赛安徽省学生组获一等奖,赛项第一名。2020-2021学年被评为蚌埠市“优秀学生干部”。2021-2022学年度荣获国家级奖学金。



宋浩宇,共青团员,蚌埠技师学院(蚌埠科技工程学校)2020级计算机平面设计专业学生。该生在第二十届信息素养实践活动电脑艺术设计比赛中获得二等奖,在第九届全省职业技能大赛平面设计获得第三名,并入省集训队。2020年获得市级优秀学生干部、蚌埠市三好学生、蚌埠市优秀共青团员称号,2022年获国家级奖学金。



崔子健,蚌埠技师学院(蚌埠科技工程学校)2021级汽修1班学生。院学生会文明督察部部长。该生始终秉承着为同学们服务的原则,努力成为“我想成为的自己”和“别人眼中的表率”。在生活里,是同学们眼中值得信赖的人,与大家困难一起分担、快乐一起分享,多次获得“优秀学生干部”、“优秀督察员”称号。



蚌埠市自然资源和规划局公开出让国有建设用地使用权公告

(蚌自然资告字〔2023〕11号)

根据国家有关法律法规规定,经蚌埠市人民政府批准,蚌埠市自然资源和规划局决定公开出让下列2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、公开出让宗地的基本情况(见下表)

Table with columns: 地块编号, 宗地坐落位置, 出让面积(m²), 规划设计条件及要求, 起始价(万元), 保证金(万元), 增价幅度, 出让期限. It lists two plots: 蚌挂(2023)30号 and 蚌挂(2023)31号.

(备注:地块实际出让面积以面积计算图为准。)

二、竞买人的条件

中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织除法律法规另有规定外,均可参加竞买。申请人可以单独申请,也可联合申请。联合申请的,应提交下列文件:1、联合申请各方共同签署的竞买申请书;2、联合申请各方的有效身份证明文件;3、联合竞买协议,协议要规定联合各方的出资比例、权利、义务,并明确签订《国有土地使用权出让合同》时的受让人。

竞买人及其控股股东有下列行为之一的不予报名:1、存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等违法行为的;2、存在非法转让土地使用权等违法行为的;3、因企业原因在我市造成土地闲置一年以上的;4、开发建设企业在我市违背出让合同约定条件开发利用土地的;5、在我市有欠缴土地出让金记录的;6、在《安徽省自然资源信用管理信息系统》因违约行为产生失信不良记录且在惩戒期内的。

三、竞买约定

1、提交竞买申请前,竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘,全面了解出让文件和宗地现状;对出让文件和宗地现状有疑问的,应在竞买申请前向自然资源和规划局书面提出。

2、竞买申请人一旦提出竞买申请,即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束,对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后,不得以该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

3、房地产权属项目在交房时须具备不动产首次登记条件。

四、用地清单

我局已对接市标准地改革领导小组办公室,收集整理了地质灾害危险性、地震安全、压覆矿产、气候可行性、水资源论证等调查评估结果,形成了“用地清单”,竞得人在竞得宗地后可前往报名地点获取。

五、标准地公告事项

1、蚌挂(2023)30号、31号宗地实行标准地出让,能耗、排放、投资强度、亩均税收、容积率等控制指标须按照《蚌埠市工业项目“标准地”投资建设协议》(详见出让文件)要求执行。条款内容由相关辖区政府(管委会)负责监督落实。

2、竞得人须在土地成交后10个工作日内与相关辖区政府(管委会)签订《蚌埠市工业项目“标准地”投资建设协议》,同时提供《蚌埠市开发区工业项目“标准地”承诺书》。《标准地投资建设协议》内容由相关辖区政府(管委会)负责监督落实,逾期未签订的,终止供地。

六、公开出让方式

本次土地出让采取网上报名和现场报名并行的方式进行。

(一)网上报名:所有上述公告中地块的意向竞买人可通过IE浏览器访问蚌埠市自然资源和规划局土地招拍挂网上报名受理系统(以下简称“系统”)(网址:http://112.30.212.142:8002)进入并根据网站的用户操作指南完成注册及土地竞买报名工作。申请人可于2023年6月21日至2023年7月10日登录系统进行报名,报名时系统会产生一个保证金账号,用户须按时足额缴纳相应的竞买保证金,并根据出让文件(可在宗地详情界面内下载)

要求上传报名所需资料后提交报名申请。保证金到账的截止时间为2023年7月10日17:00。(特别提示:系统会针对每宗地的每家竞买人生成唯一的保证金账号,竞买人须详细验证并按时足额缴纳竞买保证金。)报名截止后,资格审核通过的用户将收到系统发送的竞买资格确认书,竞买人须凭此竞买资格确认书参加现场拍卖或挂牌活动。

(二)现场报名:申请人可于2023年6月21日至2023年7月10日到蚌埠市自然资源和规划局索取公开出让文件,其间,申请人可携带出让文件要求提供的报名材料到蚌埠市自然资源和规划局(蚌埠市南湖路1008号)提出书面竞买申请,并根据出让文件要求经审核后,方可取得竞买资格。保证金到账的截止时间为2023年7月10日17:00。

截至2023年7月10日17:00,取得竞买资格的申请人超过2家(含2家)的,将采取公开拍卖方式出让该宗国有建设用地使用权。不足2家的,采取挂牌方式进行,同时竞买申请受理及竞买保证金缴纳时间将顺延至2023年7月18日17:00。挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价的,转入现场竞价。

具体公开出让方式由蚌埠市自然资源和规划局于2023年7月10日17:30前告知取得竞买资格的申请人。

拍卖佣金按《关于印发<蚌埠市国有建设用地使用权公开出让服务机构库和地价评估机构库管理暂行办法的通知>》(蚌自然资告〔2023〕5号)以及《蚌埠市国有建设用地使用权公开出让服务机构库入库协议》有关规定执行。现场竞价佣金参照拍卖佣金执行。

七、公开出让时间和地点

公开拍卖时间:2023年7月12日15:00
公开挂牌时间:2023年7月11日至2023年7月20日
挂牌时间:上午8:30-11:30,下午2:30-5:00
挂牌申请受理截止时间:2023年7月18日17:00
挂牌截止时间:2023年7月20日16:00
拍卖(挂牌)地点:蚌埠市公共资源交易中心(蚌埠市南湖路1008号)

八、出让文件获取方式

本次出让宗地的出让文件(包含出让须知、规划设计条件及红线图等电子资料),竞买人可通过访问蚌埠市自然资源和规划局土地招拍挂网上报名受理系统(网址:http://112.30.212.142:8002)注册登录后点击相应地块下载。出让文件不提供纸质版。

自本公告之日起到2023年7月18日为咨询、现场踏勘阶段,咨询报名地点设在蚌埠市自然资源和规划局(蚌埠市南湖路1008号)1713室。

咨询电话:
土地出让情况 0552-2155940、2155977
网上报名系统 18684711159(周二)

网址:中国土地市场网(http://www.landchina.com)
蚌埠市自然资源和规划局网(http://zrzy.bengbu.gov.cn)

蚌埠市自然资源和规划局土地招拍挂网上报名受理系统(http://112.30.212.142:8002)

2023年6月21日