

强化便民保障刚需 公积金“门槛”降低

住房存量房贷,年限和房龄的“门槛”均较之前的政策有所降低。住房公积金存量房贷所购住房房龄最长不超过30年,贷款年限加房龄合计不超过40年。之前政策,住房公积金存量房贷所购住房房龄最长不超过20年,贷款年限加房龄合计不超过30年。

30%(之前是40%)。存量房贷首付比例也进一步降低,职工家庭首次使用住房公积金贷款购买存量房,房龄10年(含)以内,首付比例不低于20%,房龄10年以上30年(含)以内,首付比例不低于30%。二次使用住房公积金贷款购买存量房,房龄10年(含)以内,首付比例不低于30%,房龄10年以上30年(含)以内,首付比例不低于40%。

经济仍为当前发展的主要任务,因此,政策的优化放松是必要的,公积金是购房者重要的金融贷款之一,也是为了购买房屋设立的专项贷款资金,是购房者在购房过程中优先选择的贷款方式,其作为实现购房的重要渠道之一,持续优化是趋势。另一方面,在当前信贷支持渠道逐渐增多、覆盖面渐广以及就业保障逐步完善的背景下,拥有住房公积金的群体随之增多,因此,深入发挥住房公积金的住房支持作用,有助于提升市场活跃度。

“进山,请扫防火码”

扫码进山、智慧报警、专人巡护……春季森林防火有实招



市民正在扫防火码,准备登山。

本报讯(融媒体记者 陈瑶 文/图)“上山请用微信扫描‘防火码’,完成信息登记后进入林区。”3月25日上午,记者在涂山风景区入口处看到,“预防森林火灾,保护绿色秀美家园”等各种宣传展板十分醒目,护林员一边指导进山群众扫码登记,一边进行防火宣传,提醒大家文明游览,不要携带火种进入山林。

当前,我市正值森林防火重点期,受今年少雨天气影响,再加上春季进山游玩人数增多,清明期间上坟祭祖人员猛增,森林防火形势十分严峻。目前,我市已采取一系列“超常规”举措,从源头上严防严控森林火灾的发生。

资源科(防火科)科长陶有德告诉记者,“防火码采用了云计算、大数据、物联网、移动互联网等数字技术,具备数据采集、宣传教育、火情报警、紧急求救等功能,能够帮助我们进行野外火源管控、火因溯源、全链条管理。同时,扫码这一行为也对进山人员和游客起到提醒警示作用,进一步提高进山人员和游客的森林防火意识。”

陶有德介绍,我市强力推动“防火码”系统深化应用,提高扫码率和覆盖面,全市主要进山和林区路口均设置了扫码点,引导进山入林人员扫码登记,严防火源上山,筑牢了林区火源管控的第一道安全防线。我市构建了“防火码+林火识别+护林巡护”林区火源管控体系,推广应用“防火码APP”,今年已扫码登记8.3万人次。另外,我市依靠“森林天眼”对山林实现实时监测,新建林火识别系统3套,安装监测探头11个,现有林区监控系统9套、监控探头186个,覆盖85%以上森林防火重点区域。一旦探头发现火点,立刻会在监控系统中自动报警。

除了“技防”以外,我市还突出“人防”队伍建设。国有林场、重要湿地公园与周边村镇签订联防联控协议31份、

责任书236份,主要进山入林路口设置卡口53个,建成半专业森林消防队伍12支258名队员,形成横向到边、纵向到底的长效责任体系。今年以来,已开展巡林督查2800余次,参巡6300余人次。

“物防”设施也在不断完善中,全市新建防火应急道路20公里、林火阻隔系统3.5公里,延伸森林防火隔离带89.7公里,改造应急道路103.3公里。目前,全市13个森林防火物资储备库已储备价值319万余元物资,一线配备各类防火物资装备500余件(套)。

据悉,自3月1日起,我市开展了新一轮风险隐患排查整治工作。严防重点区域,突出平阿山、大别山、大洪山等国有林场;涂山、荆山、老山、锥子山、东芦山、西芦山、梅花山、燕山等城市面山;三汉河国家湿地公园、淮淮湿地公园等重点湿地;主要交通、河流等两侧生态廊道,做到排查无死角、隐患无遗漏。林业部门对排查出的风险点,形成隐患清单,建立整改台账,限期进行整改,对排查不彻底、整改不到位的单位和个人进行通报。目前,相关部门已排查出部分区域坟头周边杂草较多、林下可燃物堆积、防火隔离带老旧等风险隐患点17处,均已整改完成。

食品安全“你点我检”首次牵手“外卖骑手”

“你”点外卖,“我”查食品安全

消费维权等技术、法律服务工作;推行“厉行节约 反对浪费”理念,推广使用“公筷公勺”……活动现场,20名外卖骑手受聘“食品安全志愿者”,并颁发倡议书争做食安城市创建的“宣传员、守门员、吹哨员”,充分发挥入户优势,有效打通食品安全宣传教育、社会监督、服务群众的“最后一公里”。

活动中,市场监管部门精心设计了创建国家食品安全示范城市“文创”书签,书签包含蚌埠风景、“你点我检”二维码、创城以及抵制餐饮浪费口号等宣传元素,现场发放给市民、网络供餐单位。“这些书签将随外卖餐赠送给消费者,提高大家的食品安全意识,营造人人参与创建国家食品安全示范城市的良好氛围。”市市场监督管理局抽检科科长张玲表示,这是我市“你点我检”工作第一次走入网络平台,走进网络食品经营企业。我们还通过科普讲座,向网络平台、网络供餐单位和外卖骑手普及“你点我检”食品安全抽检知识、国家食品安全示范城市创建等,进一步推动平台和企业严格落实食品安全主体责任。



“食品安全‘你点我检’,牵手‘外卖骑手’,共创国家食品安全示范城市”活动现场。

胜利街道: 开展义诊及结核病防治 主题宣传



3月24日是世界防治结核病日,胜利街道建筑一村社区联合蚌埠三院开展义诊及肺结核病专题宣传活动,以

帮助可能存在的患者早发现、早诊治、早治疗。

通讯员 魏思圆 摄

黄庄街道: 发挥网格环保作用 提升环保治理水平

本报讯(通讯员 韩琪)黄庄街道始终秉持对环保问题零容忍、严防控、重查处的工作理念,持续压实环保工作责任,细化环保工作措施,充分发挥网格环保作用,切实做好辖区环境保护工作,有力推动辖区生态环境不断改善。全面落实主体责任,筑牢环境保护防线。街道按照“属地管理、分级负责、全面覆盖、责任到人”的原则,在辖区划定环保网格,并建立“街道、社区、网格”三级网格化环境保护管理责任体系,确保将网格环保工作落实到位。同时,定期召开环保工作调度会,以周点评、月调度的形式对辖区发现的环保问题进行梳理、分析并提出解决办法,并健全举报和受理等制度,做到有诉必接、有案必查、有查必果,着力推进网格环保工作落到实处。

育,提高网格员业务能力,提升网格环保工作效能。为进一步做深网格环保工作,街道充分发挥网格与执法联动机制,以社区网格员常态化巡查走访和驻街城管中队常态化检查相结合的形式,对辖区商铺、“五小”行业和建筑工地等重点地区进行常态化“巡查+检查”,做到问题早发现,早处置,坚决遏制环境污染现象。

全面落实反馈机制,力促环保工作成效。对于网格员和城管中队摸排、巡查处置情况一一建档留存,及时归纳总结环保问题易发生的重点区域和类型,防控同类问题重复发生,并定期组织对历年环保督查案件进行“回头看”,杜绝问题反弹。同时,鼓励群众积极参与环保监督,增强公众环保意识,引导群众共同营造空气清新、干净整洁的生活环境。

关注小区“里子” 从“芯”落实环保

我市启动住宅小区雨污水管网改造提升工程



雨污水管网改造现场。

本报讯(融媒体记者 郝玉琳 文/图)日前,我市首个住宅小区雨污水管网改造提升工程在高新区高新家园小区启动。以此为起点,各区将陆续推进住宅小区雨污水管网改造提升工程。

雨污分流是一种排水体制,是指将雨水和污水分开,分别用一条管道输送,进行排放或后续处理的排污方式。雨水可以通过雨水管网直接排到河道;污水需要通过污水管网收集后,送到污水处理厂进行处理,水质达标后再排到河道里。这样可以防止河道被污染。

由于经济基础薄弱、环保意识不强等原因,我市的早期建设和全国各地相似,多采用雨污合流制,即雨水和污水共用一条管道的形式。随着经济和社会的发展、生态环保意识的提升,雨污分流将是必由之路。分流将基本无污染物的雨水单独排出后,既能减少污水处理厂压力,减少污水处理费用,同时通过“两套系统”分流,改善原有管道的“运力”,提高城市单元的防涝韧性,是一项利在长远、安全为民的民生工程。

据介绍,此次高新区住宅小区雨污水管网改造提升工程包含迎河碧水

湾、40所宿舍、41所宿舍、方圆机电宿舍、高新家园、海校家属区、锦城花园、万福君临天下、三实小宿舍、山南新村、山香家园一期、双珠怡景苑、天地花园、天一花园等14个合流制小区改造,5个错混接小区改造和94个道路错混接点整治工程。项目总投资约4000万,将新建雨水管网约20.5公里,疏通管网约30.5公里,涉及约200栋楼,惠及居民约2万人。

由于合流制小区基本都是老旧小区且雨污管网设计图纸缺失,无法进行管网精准定位,同时管网老旧,排查时无法采用潜望镜、机器人等设施。因此,高新区在此次住宅小区雨污分流改造中采取了“新建一道雨水管网,同时对原管网进行疏通”的基本原则。为了更好地推进这项工作,该区先行试点进场高新家园小区,在进场之前,组织社区、物业以及执法局等相关部门进行现场对接,及时公示了项目意义、项目分段施工计划、居民出行建议、工期等内容,积极争取居民谅解,同时在开挖之前,组织水电气等专营单位深入现场,开展技术交底,做好管网探测工作,确保小区施工安全顺利。

寄托深切哀思 弘扬革命传统

本报讯(通讯员 史研)在清明节即将到来之际,3月23日,市新四军历史研究会、市关心下一代工作委员会、市委党史和地方志研究会、市委老干部局赴市革命历史陈列馆、寿县烈士陵园,共同举办祭奠革命英烈活动和开展党史学习教育,寄托深切哀思,弘扬革命传统,传承红色基因,赓续红色血脉。

在安徽首个农村党组织——寿县小甸集特支纪念馆(安徽第一面党旗纪念馆)参观学习后,大家表示,革命先烈用鲜血和生命在淮河两岸谱写了一曲可歌可泣的英雄壮歌,展示了共产党人无所畏惧、一往无前的豪迈气概。历史永远铭记英烈们的英勇事迹,他们的英名彪炳史册,永垂不朽!我们要不忘初心,牢记使命,在新时代的长征路上,为民族复兴进一步汇聚奋进力量。

畅游传统佳节 品味诗词文化

朝阳三小“花朝节”活动丰富多彩

本报讯(融媒体记者 李茂峰 文/图)为了传承中华优秀传统文化,激发孩子们学习古诗词的兴趣,朝阳路第三小学结合民间传统节日——花朝节,在农历二月中下旬开展了系列活动。

“人面桃花相映红”。清晨,12位扮相“四季花神”的女生身着汉服,早早地来到学校门口欢迎师生们的到来。师生被她她们特色装扮和美丽的花神牌上的知识吸引着,大家驻足停留仔细地阅读着、讨论着、欣赏着。值班教师还按节日风俗为每一位女生簪上漂亮的鲜花,花儿映衬着孩子们开心的笑脸,感受着中华优秀传统文化带来的自信和欢乐。

花朝诗会上,每个班都精心准备了诗词节目,“花神咏春”最先登场,同学们用曼妙的舞姿演绎了每种花的不同特点,引来同学们阵阵掌声。接着,



朝阳三小“花朝节”活动。

各班同学轮番登台,吟诵经典诗篇、表演情景剧,感受诗词带来的美好。当天各班还召开了花朝主题班会,同学们一起品花糕、插鲜花,进行“飞龙令”诗歌赛。最后,同学们把美好的心愿写在了亲手做的心愿卡上,一张张承载着孩子们美好期盼的心愿卡随风摇曳,扮靓了校园。



增强凝聚力

3月22日,中铁四局一公司蚌埠房建区域经理部工会统一采购了一批奶制品,及时发放到职工手中。同时,作为职工“娘家人”,企业工会还创新活动形式,组织开展“领悟珠城历史魅力 增强文化自信”参观学习活动,增强职工凝聚力。

通讯员 殷路新 摄