

徽商银行 HUI SHANG BANK 蚌埠分行

徽商银行蚌埠分行 诚聘英才

因工作需要,现面向社会公开招聘蚌埠分行专业人才 招聘单位:徽商银行蚌埠分行 工作地点:蚌埠市(含县域网点)

岗位一:支行综合柜员 5人

工作地点:蚌埠市(含县域网点)

用工性质:定向合同制

任职条件:

1. 年龄25周岁及以下,统招全日制本科及以上学历、学士及以上学位;具有硕士研究生学历、硕士学位,或从事银行工作满两年及以上的,年龄可放宽至28周岁;
2. 具有良好的政治素质和职业修养,具有团队协作意识及良好的沟通协调力,身心健康,无不良记录;
3. 认同徽商银行文化和价值观,作风正派,爱岗敬业,廉洁从业,具有较强的责任心和营销业绩;
4. 鼓励农村户籍人员报名,如属贫困户家庭成员(须相关证明),同等条件下可优先录用;
5. 招聘人员应符合我行履职回避管理规定。

岗位职责:

1. 银行营业网点柜台受理本外币个人、公司等各项业务,处理日常现金收付业务;
2. 负责当日业务的账务处理与核对,负责编制和报送相关报表;
3. 为客户提供优质、文明、高效服务,宣传我行产品和业务规定,解答客户疑难,加强自身学习,提高业务水平。

岗位二:支行客户经理 3人

工作地点:蚌埠市(含县域网点)

用工性质:合同制

任职条件:

1. 年龄35周岁及以下,统招全日制本科及以上学历、学士及以上学位,从事银行或招聘岗位工作满三年及以上,其中客户经理工作满两年;从事银行或招聘岗位工作满五年及以上的,学历可放宽至本科学历、学士学位;
2. 具有良好的政治素质和职业修养,具有良好的团队协作意识及沟通协调能力,身体健康,无不良记录;
3. 认同徽商银行文化和价值观,作风正派,爱岗敬业,廉洁从业,具有较强的责任心和营销业绩;
4. 具有丰富的业务经验、较强的营销意识、风险意识和客户服务能力;
5. 鼓励农村户籍人员报名,如属贫困户家庭成员(须相关证明),同等条件下可优先录用;
6. 招聘人员应符合我行履职回避管理规定。

岗位职责:

1. 收集和提供市场信息,研究客户需求,扩大客户群体;
2. 设计市场营销方案,营销我行产品,开展市场调研;
3. 严格按照行内制度、指引进行操作,把控风险,提高效益;
4. 对客户进行授信调查,撰写授信材料,进行日常的客户维护,做好贷后管理;
5. 完成上级领导和部门安排的其他工作。

岗位三:支行负责人 2人

工作地点:蚌埠市(含县域网点)

用工性质:合同制

任职条件:

1. 年龄45周岁及以下,本科及以上学历或学士及以上学位,从事银行或招聘岗位工作满五年及以上;
2. 坚决贯彻执行党的基本路线和各项方针政策,有良好的思想政治素质,具备优秀的个人品格和职业操守,身体健康,无不良记录;
3. 认同徽商银行文化和价值观,作风正派,爱岗敬业,廉洁从业,具有较强的责任心和奉献精神,业绩突出,得到员工的普遍认可;
4. 具有较强的创新能力、决策能力、组织协调力、市场应变能力和经营管理能力;
5. 招聘人员应符合我行员工履职回避管理规定。

岗位职责:

1. 统筹部署安排支行各项经营工作,及时传达总、分行相关业务条线工作指引与任务要求,做好相关业务规划和审批,监督工作进程,建立考核激励机制;
2. 分析支行业务市场、预测市场发展前景、提出应对市场发展的战略计划,确保各项指标完成;
3. 负责支行整体客户开发与经营管理,参与客户营销与服务,跟踪本行重点项目营销,负责核心客户投诉处理与挽留;为营销活动提供智力支持、资源支持与外部协调,并对营销活动进行跟踪督导;
4. 负责加强支行内控合规管理及反洗钱管理;协调支行各团队之间的配合与协作;负责支行文化建设,通过员工日常沟通关怀、组织员工活动等形式增强团队凝聚力;
5. 负责对营销费用进行总体调配和管理,为支行网点设施及物理环境优化与改善、支行组织的客户活动等提供费用支持;对支行各项业务进行调剂,做好业务运营成本与质量控制;
6. 负责支行人员配置,保证各岗位人员胜任和团队稳定性;调动全员参与支行营销协助和外拓,明确日常外拓人员计划;通过弹性排班安排营业部主任/业务主办协助进行厅堂管理;组织支行人员培训和能力提升;
7. 完成上级交办的其他工作任务。

联系人:崔雅洁

联系电话:0552-3011309

报名方式:本次招聘采用网上报名方式,应聘者需在徽商银行官方网站(www.hsbank.com.cn)人才招聘栏目提交申请。

报名时间:即日起至3月25日

应聘过程中如遇报名系统问题,可关注“徽商银行人才招聘”公众号,直接发送问题信息,会有技术人员及时为您解答!



蚌埠市自然资源和规划局公开出让国有建设用地使用权公告

(蚌自然资告字〔2023〕4号)

根据国家有关法律法规规定,经蚌埠市人民政府批准,蚌埠市自然资源和规划局决定公开出让下列2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、公开出让宗地的基本情况(见下表)

地块编号	宗地坐落位置	出让面积(m ²)	规划设计条件及要求				起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度	出让期限
			规划用地性质	容积率	建筑密度	绿地率				
蚌挂(2023)12号	蚌山区姜桥三路北侧、虎山东路西侧	52216.03	居住用地	≤1.5	≤32%	≥40%	24281	4857	1万元/亩	70年
蚌挂(2023)13号	禹会区吴湾路东侧、中储粮北侧	45520.35	居住用地	≤1.8	≤35%	≥40%	16661	3333	1万元/亩	70年

(备注:地块实际出让面积以面积计算图为准。)

二、竞买人的条件

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律法规另有规定外,均可参加竞买。申请人可以单独申请,也可联合申请。联合申请的,应提交下列文件:1、联合申请各方共同签署的竞买申请书;2、联合申请各方的有效身份证明文件;3、联合竞买协议,协议要规定联合各方的出资比例、权利、义务,并明确签订《国有土地使用权出让合同》时的受让人。

竞买人及其控股股东有下列行为之一的不予报名:1.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的;2.存在非法转让土地使用权等违法行为的;3.因企业原因在我市造成土地闲置一年以上的;4.开发建设企业在我市违背出让合同约定条件开发利用土地的;5.在我市有欠缴土地出让金记录的;6.在《安徽省自然资源信用信息管理系统》因违约行为产生失信不良记录且在惩戒期内的。

三、竞买约定

1、提交竞买申请前,竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘,全面了解出让文件和宗地现状;对出让文件和宗地现状有疑问的,应在竞买申请前向市自然资源和规划局书面提出。

2、竞买申请人一旦提出竞买申请,即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束,对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后,不得以该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

3、房地产用地项目在交房时须具备不动产首次登记

条件。

四、周边配套

蚌挂(2023)12号地块位于蚌山区姜桥三路北侧、虎山东路西侧,紧邻多条城市主干道,交通便利;周边有蚌埠第一实验学校城南校区、蚌埠第二中学、蚌埠市第二人民医院(新院区),教育医疗资源优越;毗邻蚌埠嘉年华、湖上明月景区、聚云商务广场,周边配套齐全。该宗地所属学区为蚌埠第一实验学校城南校区。

蚌挂(2023)13号地块位于禹会区吴湾路东侧、中储粮北侧,紧邻百大禹会购物中心、张公山公园、白马生活购物广场,生活配套充足。该宗地所属学区为吴湾路以西规划42班学校,在该校建成前,暂入蚌埠市秀水实验学校。

五、公开出让方式

本次土地出让采取网上报名和现场报名并行的方式进行。

(一)网上报名:所有上述公告中地块的意向竞买人可通过IE浏览器访问蚌埠市自然资源和规划局土地招拍挂网上报名受理系统(以下简称“系统”)(网址: <http://112.30.212.142:8002>)进入并根据网站的用户操作指南完成注册及土地竞买报名工作。申请人可于2023年3月9日至2023年3月28日登录系统进行报名,报名时系统会产生一个保证金账号,用户须按时足额缴纳相应的竞买保证金,并根据出让文件(可在宗地详情界面内下载)要求上传报名所需资料后提交报名申请。保证金到账的截止时间为2023年3月28日17:00。(特别提示:系统会

针对每宗地的每家竞买人生成唯一的保证金账号,竞买人须详细验证并按时足额缴纳竞买保证金。)报名截止后,资格审核通过的用户将收到系统发送的竞买资格确认书,竞买人须凭此竞买资格确认书参加现场拍卖或挂牌活动。

(二)现场报名:申请人可于2023年3月9日至2023年3月28日到蚌埠市自然资源和规划局索取公开出让文件,其间,申请人可携带出让文件要求提供的报名材料到蚌埠市自然资源和规划局(蚌埠市南湖路1008号)提出书面竞买申请,并根据出让文件要求经审核后,方可取得竞买资格。保证金到账的截止时间为2023年3月28日17:00。

截至2023年3月28日17:00,取得竞买资格的申请人超过2家(含2家)的,将采取公开拍卖方式出让该宗国有建设用地使用权。不足2家的,采取挂牌方式进行,同时竞买申请受理及竞买保证金缴纳时间将顺延至2023年4月6日17:00。挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价的,转入现场竞价。

具体公开出让方式由蚌埠市自然资源和规划局于2023年3月28日17:00前告知取得竞买资格的申请人。

拍卖佣金按《蚌埠市国有建设用地使用权公开出让中介机构选取办法》有关规定执行。现场竞价佣金参照拍卖佣金执行。

六、公开出让时间和地点

公开拍卖时间:2023年3月30日15:00

公开挂牌时间:2023年3月29日至2023年4月7日

挂牌时间:上午8:30—11:30,下午2:30—5:00

挂牌申请受理截止时间:2023年4月6日17:00

挂牌截止时间:2023年4月7日16:00

拍卖(挂牌)地点:蚌埠市公共资源交易中心(蚌埠市南湖路1008号)

七、出让文件获取方式

本次出让宗地的出让文件(包含出让须知、规划设计条件及红线图等相关电子资料),竞买人可通过访问蚌埠市自然资源和规划局土地招拍挂网上报名受理系统(网址: <http://112.30.212.142:8002>)注册登录后点击相应地块下载。出让文件不提供纸质版。

自本公告之日起到2023年4月6日为咨询、现场踏勘阶段,咨询报名地点设在蚌埠市自然资源和规划局(蚌埠市南湖路1008号)1713室。

咨询电话:

土地出让情况 0552-2155940、2155977。

网上报名系统 18684711159(周工)

网址:中国土地市场网(<http://www.landchina.com>)蚌埠市自然资源和规划局网(<http://zrzy.bengbu.gov.cn>)蚌埠市自然资源和规划局土地招拍挂网上报名受理系统(<http://112.30.212.142:8002>)

2023年3月9日